

André Luiz Bianchi
Oficial Titular

MATRÍCULA Nº **37.341**

RUBRICA

Certifico que procedi a reimpressão da matrícula constando a descrição do imóvel, em virtude de falha de impressão que impossibilitou sua leitura. Data 15/1/2019. Dou fé. Oficial titular/Escrevente Substituta _____.

Data: 17/10/2011.

IMÓVEL: Os lotes de terras chácaras, sob os n.ºs 27-A (vinte e sete-A) e 27-A-1 (vinte e sete-A-hum), do Patrimônio Dois Vizinhos, Colônia Missões, do município e Comarca de Dois Vizinhos-PR, com a área total de 8.102,40m² (oito mil, cento e dois metros quadrados e quarenta decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: por uma linha reta, confronta com a Rua Niterói e por outra linha reta, medindo 40,00m confronta com a Chácara n.º 27-A-4/27-A-1-B do Patrimônio Dois Vizinhos. ESTE: por uma linha reta, confronta com a Chácara n.º 27 do Patrimônio Dois Vizinhos. SUL: por uma linha reta, confronta com a Rua Rio Grande do Norte. OESTE: por uma linha reta, confronta com a Chácara n.º 27 do Patrimônio Dois Vizinhos e por outra linha reta, medindo 70,00m, confronta com a Chácara n.º 27-A-4/27-A-1-B do Patrimônio Dois Vizinhos. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE DOIS VIZINHOS**, inscrito no CNPJ sob n.º 76.205.640/0001-08. Registro Anterior: Matrícula n.º 31.961, deste Ofício. Custas: Isento. Dou fé. Oficial Substituto. _____.

Fim da área reimpressa: _____.

AV-1-M- 37.341 - Protocolo n. 114.910 de 9/1/2019 - CONSTRUÇÃO (Lei Federal n. 6.015/73, art. 167, inc. II, 4) - Nos termos do requerimento firmado pelo(a) representante legal do proprietário(a) em 8 de janeiro de 2019 e de acordo com a Carta de Habite-se n. 030/2004, expedida pelo Município de Dois Vizinhos-PR, em 16 de setembro de 2004, averbo a construção de uma unidade escolar de alvenaria denominada Escola Municipal Nossa Senhora de Lourdes, com a área de 572,53m² (quinhentos e setenta e dois metros quadrados e cinquenta e três decímetros quadrados), avaliada em R\$ 165.684,00 (cento e sessenta e cinco mil, seiscentos e oitenta e quatro reais). Certidão Negativa de Débito (CND) expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil n. 002902018-88888188, emitida em 20/12/2018, válida até 18/6/2019 e conferida por esta serventia em 11/1/2019. Emolumentos: R\$ 416,11 - (2.156 VRC). Funrejus: isento, conforme Lei Estadual n. 12.216/98, art. 3º, inc. VII, alínea b, item 19. Data: 14/1/2019. Dou fé. Oficial de Registro de Imóveis/Escrevente Substituta _____.

AV-2-M- 37.341 - Protocolo n. 114.911 de 9/1/2019 - AMPLIAÇÃO DE CONSTRUÇÃO (Lei Federal n. 6.015/73, art. 167, inc. II, 4) - Nos termos do requerimento firmado pelo(a) representante legal do proprietário(a) em 8 de janeiro de 2019 e de acordo com a Carta de Habite-se n. 339/2012, expedida pelo Município de Dois Vizinhos-PR, em 27 de setembro de 2012, averbo a ampliação de uma edificação educacional de alvenaria, com a área de 200,88m² (duzentos metros quadrados e oitenta e oito decímetros quadrados), avaliada em R\$ 123.110,07 (cento e vinte e três mil, cento e dez reais e sete centavos). Em virtude desta ampliação, a edificação educacional passa a ter a área total de 773,41m² (setecentos e setenta e três metros quadrados e quarenta e um decímetros quadrados). Certidão Negativa de Débito (CND) expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil n. 002982018-88888827, emitida em 11/12/2018, válida até 9/6/2019 conferida por esta serventia em 10/1/2019. Emolumentos: R\$ 416,11 - (2.156 VRC). Funrejus: isento, conforme Lei Estadual n. 12.216/98, art. 3º, inc. VII, alínea b, item 19. Data: 14/1/2019. Dou fé. Oficial de Registro de Imóveis/Escrevente Substituta _____.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do § 1º de art. 19 da Lei Federal n. 6.015/73 e do art. 582 do CNCGJ, que a presente fotocópia ou imagem digital é reprodução em inteiro teor do seu original arquivado nesta serventia. Dou fé.

Dois Vizinhos (PR), 12 de março de 2021

Debora N. Restelatto

- () André Luiz Bianchi - Oficial de Registro de Imóveis
- () Eloísa Bagatini Ramuski - Escrevente Substituta
- () Marcia Hentges Latreille - Escrevente Substituta Legal
- () Suelin Aparecida Bordin Camilo - Escrevente
- () Joyce de Siqueira Gomes - Escrevente
- (x) Débora Nuenberg Restelatto - Escrevente
- () Deliane Girardi Santos - Escrevente

Emolumentos: R\$ 30,20

Buscas: R\$ 3,26

Funrejus: R\$ 8,37

Selo: R\$ 5,25

ISS: R\$ 1,00

FUNDEP: R\$ 1,67

Total: R\$ 49,75



SELO DIGITAL

FUNARPEN



0184335CEA00000005409219

MATRÍCULA
37.341