

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE DOIS VIZINHOS - PR

CNPJ 26.982.018/0001-20

André Luiz Bianchi

Oficial Titular

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

FICHA

1

RUBRICA

MATRÍCULA Nº **51.780****Protocolo 119.374 de 20/12/2019**

IMÓVEL: O lote de terras rural n. 1-A/3-A (um-A/três-A), da Gleba n. 33-DV, do Núcleo Dois Vizinhos, da Colônia Missões, do Município e Comarca de Dois Vizinhos-PR, com a área de 7.833,00m² (sete mil, oitocentos e trinta e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Por uma linha reta, medindo 65,00 metros, confronta com o lote rural n. 1 da mesma gleba. ESTE: Por uma linha reta, medindo 115,00 metros, confronta com o lote rural n. 1 da mesma gleba. SUL: Pela estrada Conrado, medindo 65,00 metros, confronta com o lote rural n. 1 da mesma gleba. OESTE: Por uma estrada, confronta com o lote rural n. 5-A da mesma gleba. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE DOIS VIZINHOS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob n. 76.205.640/0001-08. Certidão(ões) negativa(s) de débitos relativos ao Imposto sobre Propriedade Territorial Rural - ITR relativo ao NIRF n.(s) 9.358.639-6, expedida(s) pela Secretaria da Receita Federal do Brasil em 2/12/2019 e válida(s) até 30/5/2020. CCIR: 2019 n. 951.080.751.898-5, Área total: 0,7833; Módulo rural: 0,00; Módulo fiscal: 20,0; F.M.P: 3,0. Registros no CAR: PR-4107207-D417.35D2.9ABF.4593.A398.ADBD.FBE2.30AA e PR-4107207-3E40.F4FF.0752.41E7.8F68.2E87.AB05.4B35, datados de 5/5/2016 e 4/5/2016, na condição de ativos. Registro anterior: R-1-M-17.684 e Matrícula n. 10.202, deste Ofício. Emolumentos: R\$ 5,79 - (30 VRC). ISS: R\$ 0,17. Fadep: R\$ 0,29. Funrejus - Receita 25, recolhido diariamente pela serventia no dia útil subsequente à prática do ato, conforme Ofício-Circular do Funrejus n. 2/2015. Data: 23/12/2019. Dou fé. Oficial de Registro de Imóveis/Escrevente Substituta Marcia Latreille.^s

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei Federal n. 6.015/73 e do art. 582 do CNCGJ, que a presente fotocópia ou imagem digital é reprodução em **inteiro teor** do seu original arquivado nesta serventia. Dou fé.

Dois Vizinhos (PR), 15 de março de 2021

- () André Luiz Bianchi - Oficial de Registro de Imóveis
() Eloisa Bagatini Ramuski - Escrevente Substituta
() Marcia Hentges Latreille - Escrevente Substituta Legal
() Suelin Aparecida Bordin Camilo - Escrevente
(x) Joyce de Siqueira Gomes - Escrevente
() Débora Nuenberg Restelatto - Escrevente
() Deliane Girardi Santos - Escrevente



SELO DIGITAL



0184335CEAA0000000546521B

Emolumentos: R\$ 30,20**Buscas:** R\$ 3,26**Funrejus:** R\$ 8,37**Selo:** R\$ 5,25**ISS:** R\$ 1,00**FUNDEP:** R\$ 1,67**Total:** R\$ 49,75

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA

51.780