



GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS  
PARANÁ EDIFICAÇÕES  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PARANÁ  
EDIFICAÇÕES

PRÓPRIO: REFORMA PSE SANTA LUZIA  
MUNICÍPIO: DOIS VIZINHOS  
EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOI

DATA: 24/11/21  
TIPO OBRA: REFORMA  
PROTOCOLO:

PRazo EXECUÇÃO 120 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLÁNCIA S/ BDI
01	SERVIÇOS PRELIMINARES														1.075,25	826,81
02	DEMOLIÇÃO	0,86%	1.075,25	100,00%											6.786,81	5.218,72
03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	5,41%	6.786,81	100,00%											890,17	684,50
04	FORRO	0,71%	890,17	100,00%											1.739,84	1.337,85
05	DIVISÓRIAS INTERNAS	1,39%	869,92	50,00%	869,92	50,00%									605,72	465,77
06	ELETRICA	0,48%					302,86	50,00%	302,86	50,00%					1.212,89	932,65
07	HIDRÁULICA	0,97%	303,22	25,00%	606,44	50,00%	303,22	25,00%							257,01	197,63
08	ESQUADRIAS	0,20%	128,51	50,00%	64,25	25,00%	64,25	25,00%							8.669,07	6.666,08
09	PINTURA EXTERNA	6,91%	2.167,27	25,00%	2.167,27	25,00%	4.334,53	50,00%							4.552,26	3.500,46
10	PINTURA INTERNA	3,63%							4.552,26	100,00%					15.645,80	12.030,84
11	COBERTURA	12,47%	25.426,51	40,00%	19.069,88	30,00%	19.069,88	30,00%							63.566,28	48.879,31
12	REVESTIMENTO INTERNO	50,65%			7.671,41	50,00%	7.671,41	50,00%							15.342,83	11.797,87
13	PISO EXTERNO	12,23%			1.104,76	25,00%	1.104,76	25,00%	2.209,53	50,00%					4.419,05	3.396,03
14	LIMPEZA FINAL DA OBRA	3,52%							729,10	100,00%					729,10	560,64
15		0,58%														
16		0,00%														
17		0,00%														
18		0,00%														
19		0,00%														
20		0,00%														
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			37.647,66	30,00%	31.553,94	25,14%	32.850,93	26,18%	23.439,54	18,68%					125.492,07	96.497,16
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS				30,00%		25,14%		26,18%		18,68%						
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			37.647,66	30,00%	69.201,60	55,14%	102.052,53	81,32%	125.492,07	100,00%	125.492,07	100,00%	125.492,07	100,00%		

Angélica Latreille  
Arquiteta  
CAU A-45.421-A