



MUNICÍPIO DE DOIS VIZINHOS  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E AÇÕES ESTRATÉGICAS

PRÓPRIO: REFORMA PSF NOSSA SENHORA DE LOURDES  
MUNICÍPIO: DOIS VIZINHOS  
EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS VIZINHOS

DATA: 04/05/22  
TIPO OBRA: REFORMA

PROTOCOLO:

PRAZO EXECUÇÃO 120 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	BDI	25,9644%
															VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,56%	1.139,53	100,00%											1.139,53	904,65
02	DEMOLIÇÃO	1,69%	3.427,71	100,00%											3.427,71	2.721,18
03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO E DIVISÓRIAS INTERNAS	6,71%	6.798,99	50,00%	6.798,99	50,00%									13.597,98	10.795,10
04	FORRO	6,82%	4.145,97	30,00%		9.673,93	70,00%								13.819,90	10.971,28
05	ELÉTRICA	20,31%			24.708,33	60,00%	16.472,22	40,00%							41.180,55	32.692,22
06	INSTALAÇÃO LÓGICA E TELEFÔNICA	2,71%			1.649,44	30,00%	3.848,68	70,00%							5.498,12	4.364,82
07	HIDRÁULICA	0,95%	576,92	30,00%	384,61	20,00%	961,53	50,00%							1.923,06	1.526,67
08	ESQUADRIAS	12,76%	6.465,31	25,00%	6.465,31	25,00%	12.930,62	50,00%							25.861,25	20.530,60
09	PINTURA EXTERNA	2,75%							5.584,52	100,00%					5.584,52	4.433,41
10	PINTURA INTERNA	9,22%					14.955,59	80,00%	3.738,90	20,00%					18.694,49	14.841,09
11	COBERTURA	16,74%	16.970,90	50,00%	8.485,45	25,00%	8.485,45	25,00%							33.941,81	26.945,56
12	ÁGUAS PLUVIAIS	5,99%							12.148,51	100,00%					12.148,51	9.644,40
13	REVESTIMENTO INTERNO	2,74%	1.387,43	25,00%	1.387,43	25,00%	2.774,86	50,00%							5.549,71	4.405,78
14	PISO EXTERNO E ENTRADA LATERAL	6,98%	7.070,15	50,00%					7.070,15	50,00%					14.140,30	11.225,63
15	RECONSTRUÇÃO MURO E TELA - DIVISA LATERAL	2,67%							5.414,68	100,00%					5.414,68	4.298,58
16	LIMPEZA FINAL DA OBRA	0,39%							797,30	100,00%					797,30	632,96
17		0,00%														
18		0,00%														
19		0,00%														
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	47.982,91	23,67%	59.553,49	29,38%	60.428,96	29,81%	34.754,06	17,14%		0,00%		0,00%	202.719,42	160.933,93
VALOR PROPOSTO																
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS				23,67%		29,38%		29,81%		17,14%		0,00%		0,00%		
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			47.982,91	23,67%	107.536,41	53,05%	167.965,37	82,86%	202.719,42	100,00%	202.719,42	100,00%	202.719,42	100,00%		