



Município de Dois Vizinhos



- 1 -

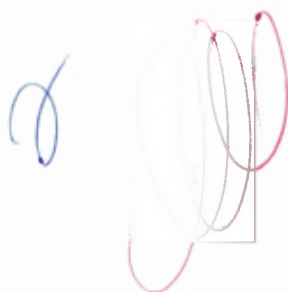
Ata 002 da Tomada de preços nº 31/2019 - Município de Dois Vizinhos

Aos vinte e cinco dias de setembro de 2019, às 09h00min, em sessão pública, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação constituída pelos servidores Claudinei Schreiber e Suzane Ferreira Coredeiro, sob a presidência do Servidor Silvio Alves da Rosa, designada pela Portaria 044/2019, para proceder com o encaminhamento da Tomada de preços n.º 31/2019, Município de Dois Vizinhos, a saber: REFORMA DE BARRACÃO NO PARQUE DE EXPOSIÇÕES e PISO EM CONCRETO QUADRA ESPORTIVA. Aberta a sessão a Comissão informa que não houve a apresentação de recursos e assim marca para dia 27 de setembro de 2019, às 10h00min, a abertura dos envelopes contendo as propostas de preços das proponentes CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CRESCER CONSTRUTORA LTDA e ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI. Todos os interessados irão receber copia desta ata via email. Deixada livre a palavra e como ninguém se manifestou, deu-se por encerrada a sessão de cujos trabalhos Eu, Silvio Alves da Rosa, lavrei a presente ata que lida e achada conforme, vai assinada por mim e pelos demais membros da Comissão de Licitações e representantes(s) presentes(s).

Assunto **Abertura TP 31**
De <claudinei@doisvizinhos.pr.gov.br>
Artefatossantacecilia <artefatossantacecilia@hotmail.com>,
Cazenge <cazenge@hotmail.com>, Romani Corretor de Imoveis
Para <romanicorretordeimoveis@hotmail.com>, Willianialmeida
<willianialmeida@hotmail.com>
Data 2019-09-25 10:04



- Abertura propostas tp 31.pdf (129 KB)



sl.

PROPOSTA DE FORNECIMENTO DE PRODUTOS / SERVIÇOS

CNPJ: 15.267.737/0001-42 Fornecedor: CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
Endereço : RUA ESPIRITO SANTO 19 - DOIS VIZINHOS/PR - CEP 85660-000
Inscrição Estadual: 9059067475 Contador: RENATO

E-mail: CAZENGE@HOTMAIL.COM
Telefone: Fax:

Telefone contador: 3536 7604
Celular:

RG:

Representante: LUIZ ANTONIO CAZELLA

Endereço representante: DOIS VIZINHOS/PR

E-mail representante:

Telefone representante:

Banco: 104 - CEF

Agência: 931 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - DOIS

Conta: 2463-1

Data de abertura: 10/01/2012

Fornecedor enquadrado como microempresa ou empresa de pequeno porte (para obter os benefícios da lei complementar nº 123/2006).

Lote : 001 LOTE ABERTO A AMPLA CONCORRENCIA

Nº Item	Descrição do Produto / Serviço	Qtde.	Unid.	Preço Máximo	Marca	Preço Unitário	Preço Total
001	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MAO DE OBRA Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Execução de fechamento em alvenaria e piso de concreto para barracão. Local: Parque de Exposições de Dois Vizinhos - Pr. Área : 693,86m²	1,00	UN	124.770,72	CAZENGE ENGENHARIA E	98.239,14	98.239,14

PREÇO TOTAL DO LOTE : 98.239,14

Lote : 002 LOTE EXCLUSIVO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Nº Item	Descrição do Produto / Serviço	Qtde.	Unid.	Preço Máximo	Marca	Preço Unitário	Preço Total
001	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MAO DE OBRA Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Execução de piso de concreto para quadra esportiva Local da Obra: Rua Padre Anchieta, 891 - "LAGO DA PAZ" Área: 210,79m²	1,00	UN	19.693,07	CAZENGE ENGENHARIA E	14.827,57	14.827,57

PREÇO TOTAL DO LOTE : 14.827,57

TOTAL DA PROPOSTA : 113.066,71

Validade da proposta: 60 dias
Prazo de entrega: 2 meses

15.267.737/0001-42

CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA - EPP
CNPJ: 15.267.737/0001-42

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico legal





PLANILHA ORÇAMENTARIA

Edital :
Nº Contrato de
Tomador:
Empreendimento:
Local da Obra:
Empresa Prop.:
CNPJ:
Data Base:
BDI Adotado

TP031/2019 - Lote 02
Recursos próprios
Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Execução de piso de concreto para quadra esportiva
Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz
CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
15.267.737/0001-42
16 DE SETEMBRO DE 2019
24,73%

Área:	210,79	m²
Custo	R\$	70,34

ITEM	REF.	DESCRIÇÃO	UND.	VALOR UNIT	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	TOTAL
1		PISO				TOTAL DO GRUPO:	14.827,67
1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	150,00	2,25	187,10	420,98
1.2	96995	REATERRO MANUAL P/ REGULARIZAÇÃO	M3	25,00	10,54	31,18	328,62
1.3	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	2,00	210,79	2,49	524,87
1.4	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	60,00	10,54	74,84	788,78
1.5	COMP. 01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, FCK = 25 MPA, MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 10 CM, NÃO ARMADO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADAS PREENCHIDAS COM SELANTE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO.	M2	42,50	210,79	53,01	11.173,98
1.6	79467 MOD.	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA, DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO, EM QUADRA POLIESPORTIVA, 10 CM DE LARGURA	ML	18,00	85,00	18,71	1.590,35
VALOR TOTAL DA OBRA :							11.887,73
BDI :							2.939,84
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI:							14.827,57

15.267.737/0001-42

**CAZENGE ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA - EPP**

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ

Responsável Técnico: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: 67299/D

Responsável Legal: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura CPF 971798419 00

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico /Legal

ANEXO VII DECLARAÇÃO DE VALORES

CAZENGE ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA - EPP

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ

À: Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos-PR

REF: TOMADA DE PREÇOS 031/2019

CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº15.267.737/0001-42

RESPONSÁVEL LEGAL : LUIZ ANTONIO CAZELLA, CPF 971798419-00

RUA ESPIRITO SANTO Nº 19 – CENTRO , DOIS VIZINHOS-PR



LOTE 01

Valor TOTAL Proposto: R\$ 98.239,14 (NOVENTA E OITO MIL, DUZENTOS E TRINTA E NOVE REAIS E QUATORZE CENTAVOS) correspondente a 100%

Sendo

- MÃO DE OBRA: R\$ 29.471,74 (VINTE E NOVE MIL, QUATROCENTOS E SETENTA E HUM REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS), correspondente a 30%

- MATERIAL: R\$ 68.767,40 (SESSENTA E OITO MIL, SETECENTOS E SESSENTA E SETE REAIS E QUARENTA CENTAVOS), correspondente a 70%

LOTE 02

Valor TOTAL Proposto: R\$ 14.827,57 (QUATORZE MIL, OITOCENTOS E VINTE E SETE REAIS E CINQUENTA E SETE CENTAVOS) correspondente a 100%

Sendo

- MÃO DE OBRA: R\$ 4.448,27 (QUATRO MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E VINTE E SETE CENTAVOS), correspondente a 30%

- MATERIAL: R\$ 10.379,30 (DEZ MIL, TREZENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E TRINTA CENTAVOS), correspondente a 70%

Declaramos que nos comprometemos em informar nas notas fiscais os valores referentes a Mão de Obra e Material, separada para dedução de tributos, conforme Instrução Normativa RFB Nº 971, e posteriores alterações.

DOIS VIZINHOS, 16 DE SETEMBRO DE 2019.

CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
LUIZ ANTONIO CAZELLA
Representante Legal e Responsável Técnico

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico (Legal)

Seguindo a legislação municipal Lei nº 1052/2002, o percentual correspondente a Mão-de Obra para execução do objetolicitado equivale a no mínimo 30% (trinta por cento) do valor total orçado pela empresa.



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Edital :	TP031/2019 - Lote 02	Área da Ampli:	210,79
Nº Contrato de	Recursos próprios	Valor Tot. c/ BDI:	R\$ 14.827,57
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR	Custo R\$/m2	R\$ 70,34
Empreendimento:	Execução de piso de concreto para quadra esportiva		
Local da Obra:	Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz		
Empresa Prop.:	CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA		
CNPJ:	15.267.737/0001-42		
Data Base:	16 DE SETEMBRO DE 2019		
BDI Adotado	24,73%		

ITEM .	DESCRIÇÃO	VALOR DO GRUPO	MÊS *1	MÊS *2	% TOTAL
1	PISO	14.827,57	80,00%	20,00%	100,00%
	% TOTAL DE EXECUÇÃO:	100,00%	80,00%	20,00%	
	TOTAL:	14.827,57	11.862,05	2.965,51	
	TOTAL ACUM.:		11.862,05	14.827,57	

Responsável Técnico: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura: CREA/CAU: 67299/D

Responsável Legal: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura: CPF 971798419

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico /Legal

15.267.737/0001-42

**CAZENGE ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA - EPP**

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000

DOIS VIZINHOS

PARANÁ

7

BDI - Bonificações e Despesas Indiretas



Edital :
Nº Contrato de Repasse:
Tomador:
Empreendimento:
Local da Obra:
Empresa Prop.:
CNPJ:
Data Base:

TP031/2019 - Lote 02
Recursos próprios
Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Execução de piso de concreto para quadra esportiva
Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz
CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
15.267.737/0001-42
16 DE SETEMBRO DE 2019

Identifique o tipo de obra:	1	
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN.
		(0) Sobre os serviços. x Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.
		(X) SEM Desoneração. COM Desoneração.
Lei Ordinaria 1052 de 2002 Código Tributário, Tabela II item F) estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		30,00%
Base de cálculo, respectiva alíquota do ISS:		3,00%

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	8,96%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				0,90%

BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	24,73%
---	--------

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$BDI - SEM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I-I2)]-1$$

Declaro que a alternativa adotada é COM Desoneração e que esta é a mais adequada para a Administração Pública.

15.267.737/0001-42

Responsável Técnico: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: 67299/D

CAZENGE ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA - EPP

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ

Responsável Legal: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura CPF 971.984.900

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico / Legal

46. 3536-7677 | 9912-1418
Rua Espirito Santo, Nº 19 - Centro
CEP 85660-000 - Dois Vizinhos - Paraná

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



Edital:	TP031/2019 - Lote 01
Nº Contrato de	Recursos próprios
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Empreendimento:	Reforma em barracão (fechamento e piso)
Local da Obra:	Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
Empresa Prop.:	CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ:	15.267.737/0001-42
Data Base:	16 DE SETEMBRO DE 2019
BDI Adotado	24,73%

Área da Ampli:	693,86
Valor Tot. c/ BDI:	R\$ 96.239,14
Custo R\$/m2	R\$ 141,58

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DO GRUPO	MÊS °1	MÊS °2	% TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	701,62	100,00%		100,00%
2	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	22.560,60	100,00%		100,00%
3	ALVENARIA	12.267,40	100,00%		100,00%
4	PISO	56.655,55	25,00%	75,00%	100,00%
5	PINTURA	6.053,97		100,00%	100,00%
% TOTAL DE EXECUÇÃO:			50,58%	49,42%	
TOTAL:		98.239,14	49.693,51	48.545,63	
TOTAL ACUM.:			49.693,51	98.239,14	

Responsável Técnico: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura: CREA/CAU: 67299/D

Responsável Legal: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura: CPF 071798419-00

Luz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico

15.267.737/0001-42

**CAZENGE ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA - EPP**

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ



PLANILHA ORÇAMENTARIA

Edital :
Nº Contrato de
Tomador:
Empreendimento:
Local da Obra:
Empresa Prop.:
CNPJ:
Data Base:
BDI Adotado

TP031/2019 - Lote 01
Recursos próprios
Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Reforma em barracão (fechamento e piso)
Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
15.267.737/0001-42
16 DE SETEMBRO DE 2019
24,73%

Área:	693,86 m ²
Custo	R\$ 141,58

ITEM .	REF.	DESCRIÇÃO	UND.	VALOR UNIT	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				TOTAL DO GRUPO:	701,62
1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	250,00	2,25	311,83	701,62
2		ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO				TOTAL DO GRUPO:	22.660,60
		FUNDAÇÃO: ESTACAS E SAPATAS					
2.1	98228	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20 CM, PROFUNDIDADE DE ATÉ 3 M, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, NÃO ARMADA. AF_03/2018	M	40,00	46,00	49,89	2.294,94
2.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	50,00	2,57	62,37	160,45
2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,00	4,92	11,23	55,20
2.4	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	8,00	40,70	9,98	406,19
2.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	8,00	18,66	9,98	186,21
2.6	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	50,00	3,92	62,37	244,49
2.7	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	290,00	0,69	361,72	248,14
		FUNDAÇÃO: VIGA BALDRAME					
2.8	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	70,00	5,71	87,31	498,82
2.9	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,00	123,83	11,23	1.390,59
2.10	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	8,00	271,48	9,98	2.709,37
2.11	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	40,00	63,48	49,89	3.167,02
2.12	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	290,00	3,81	361,72	1.377,72
2.13	74106/1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS	M2	6,00	44,44	7,48	332,38
		PILARES					
2.14	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	9,00	21,30	11,23	239,21
2.15	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	8,00	51,83	9,98	517,24
2.16	92418	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	40,00	11,99	49,89	598,08
2.17	92720	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M². LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	290,00	0,68	361,72	246,11
		VIGA SUPERIOR					
2.18	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	9,00	112,56	11,23	1.264,02
2.19	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	8,00	248,03	9,98	2.475,38
2.20	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	40,00	58,06	49,89	2.896,71

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico

46. 3536-7677 | 9912-1418

Rua Espírito Santo, Nº 19 - Centro
CEP 85660-000 - Dois Vizinhos - Paraná

2.21	92725	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	290,00	3,46	361,72	1.252,32
3		ALVENARIA					
		ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5M) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	40,00	245,89	49,89	12.267,40
4		PISO					
4.1	96995	REATERRO MANUAL P/ REGULARIZAÇÃO	M3	20,00	34,03	24,95	849,05
4.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	1,50	680,60	1,87	1.272,72
4.3	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	M2	50,00	1,26	62,37	78,77
4.4	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	60,00	34,11	74,84	2.552,49
4.5	COMP_01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, FCK = 25 MPA, MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 10 CM, ARMADO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADAS PREENCHIDAS COM SELANTE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO	M2	61,00	682,12	76,09	51.902,51
5		PINTURA					
5.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	1,00	606,61	1,25	758,26
5.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	7,00	606,61	8,73	5.295,71
VALOR TOTAL DA OBRA :							78.781,44
BDI :							19.477,70
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI:							98.239,14

Responsável Técnico: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo: [Carimbo] para CREA/CAU: 67299/D

Responsável Legal: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura CPF 97.178.419-00

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico / Legal

15.267.737/0001-42

**CAZENGE ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA - EPP**

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000

DOIS VIZINHOS - PARANÁ



Handwritten initials

Handwritten mark

Large handwritten signature

BDI - Bonificações e Despesas Indiretas



Edital :	TP031/2019 - Lote 01
Nº Contrato de Repasse:	Recursos próprios
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Empreendimento:	Reforma em barracão (fechamento e piso)
Local da Obra:	Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
Empresa Prop.:	CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ:	15.267.737/0001-42
Data Base:	16 DE SETEMBRO DE 2019

Identifique o tipo de obra:	1	
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN.
		(0) Sobre os serviços. x Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.
		(X) SEM Desoneração. COM Desoneração.
Lei Ordinaria 1052 de 2002 Código Tributário, Tabela II item F) estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		30,00%
Base de cálculo, respectiva alíquota do ISS:		3,00%

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	8,96%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				0,90%

BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	24,73%
---	--------

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$BDI - SEM Desoneração = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

Declaro que a alternativa adotada é COM Desoneração e que esta é a mais adequada para a Administração Pública.

Responsável Técnico: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: 67299/D

Responsável Legal: LUIZ ANTONIO CAZELLA
Carimbo e Assinatura CPF 971798419-00

Luiz Antonio Cazella
Engº Civil - CREA 67299-D/PR
Resp. Técnico / Legal

15.267.737/0001-42

CAZENGE ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA - EPP

RUA ESPIRITO SANTO, 19 - CENTRO
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ

46. 3536-7677 | 9912-1418
Rua Espirito Santo, Nº 19 - Centro
CEP 85660-000 - Dois Vizinhos - Paraná

Município de Dois Vizinhos
Tomada de preços 31/2019

PROPOSTA DE FORNECIMENTO DE PRODUTOS / SERVIÇOS

CNPJ: 28.393.409/0001-34 Fornecedor : CRESCER CONSTRUTORA LTDA
Endereço : AVENIDA 26 DE ABRIL 608 - CENTRO - CRUZEIRO DO IGUAÇU/PR - CEP 85598-000
Inscrição Estadual: Contador:

E-mail: Telefone: Fax: Celular: Telefone contador:

Representante: VATSON MAURO BRATTI CPF: 796.029.169-15 RG:

Endereço representante: AVENIDA 26 DE ABRIL 123 - CENTRO - CRUZEIRO DO IGUAÇU/PR - CEP 85598-000

E-mail representante:

Telefone representante:

Banco:

Agência:

Conta:

Data de abertura:

Fornecedor enquadrado como microempresa ou empresa de pequeno porte (para obter os benefícios da lei complementar nº 123/2006).

Lote : 001	LOTE ABERTO A AMPLA CONCORRENCIA								
Nº Item	Descrição do Produto / Serviço	Qtde.	Unid.	Preço Máximo	Marca	Preço Unitário	Preço Total		
001	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Execução de fechamento em alvenaria e piso de concreto para barracão. Local: Parque de Exposições de Dois Vizinhos - Pr. Área : 693,86m²	1,00	UN	124.770,72	CRESCER	98.542,19	98.542,19		

PREÇO TOTAL DO LOTE : 98.542,19

Lote : 002	LOTE EXCLUSIVO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE								
Nº Item	Descrição do Produto / Serviço	Qtde.	Unid.	Preço Máximo	Marca	Preço Unitário	Preço Total		
001	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Execução de piso de concreto para quadra esportiva Local da Obra: Rua Padre Anchieta, 891 - "LAGO DA PAZ" Área: 210,79m²	1,00	UN	19.693,07	CRESCER	15.554,69	15.554,69		

PREÇO TOTAL DO LOTE : 15.554,69

TOTAL DA PROPOSTA : 114.096,88

Validade da proposta: 60 dias
Prazo de entrega: 2 meses

CRESCER CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 28.393.409/0001-34

28.393.409/0001-34



**CRESCER
CONSTRUTORA LTDA**

AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000



Handwritten signature

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Edital :	TP031/2019 - Lote 01
Nº Contrato de Tomador:	Recursos próprios
Empreendimento:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Local da Obra:	Reforma em barracão (fechamento e piso)
Empresa Prop.:	Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
CNPJ:	CRESCER CONSTRUTORA LTDA
Data Base:	28.393.409/0001-34
BDI Adotado:	01/06/2019 23,01%

Área:	693,86 m ²
Custo R\$	142,02



ITEM	REF.	DESCRIÇÃO	UND.	VALOR UNIT	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	TOTAL
1		SERVÍCIOS PRELIMINARES				TOTAL DO GRUPO:	775,46
1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	280,18	2,25	341,65	775,46
2		ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO				TOTAL DO GRUPO:	21.201,34
		FUNDAÇÃO: ESTACAS E SAPATAS					
		ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20 CM, PROFUNDIDADE DE ATÉ 3 M, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, NÃO ARMADA. AF_03/2018	M	38,44	46,00	47,29	2.175,34
2.1	98228	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	60,35	2,57	74,24	190,98
2.2	96523	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,89	4,92	12,17	59,82
2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	7,97	40,70	9,80	398,87
2.4	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	6,48	18,66	7,97	148,70
2.5	98546	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	46,83	3,92	57,61	225,83
2.6	96534	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	267,86	0,69	329,49	226,03
2.7	96557	FUNDAÇÃO: VIGA BALDRAME					
		ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	79,21	5,71	97,44	556,89
2.8	96527	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	9,89	123,83	12,17	1.506,99
2.9	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	6,48	271,48	7,97	2.163,70
2.10	96546	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	39,74	63,48	48,88	3.102,90
2.11	96536	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	267,86	3,81	329,49	1.254,96
2.12	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	M2	7,04	44,44	8,66	384,82
2.13	74106/1	PILARES					
		ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	9,98	21,30	12,25	260,94
2.14	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	6,43	51,83	7,91	409,96
2.15	92778	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	46,86	11,99	57,64	690,99
2.16	92418	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	258,58	0,68	318,08	216,42
2.17	92720	VIGA SUPERIOR					
		ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	9,98	112,56	12,25	1.378,83
2.18	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	6,43	248,03	7,91	1.961,95
2.19	92778	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	39,74	58,06	48,88	2.838,07
2.20	96536	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	248,21	3,46	302,86	1.048,54
2.21	92725	ALVENARIA					
		ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5M) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	41,30	245,89	50,80	12.491,16
3		PISO				TOTAL DO GRUPO:	58.030,58
4.1	96995	REATERRO MANUAL P/ REGULARIZAÇÃO	M3	31,54	34,03	38,80	1.320,36
4.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	2,00	680,60	2,46	1.674,26
4.3	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	M2	71,84	1,26	88,37	111,61
4.4	98622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	66,14	34,11	81,36	2.774,86

Bruno



4.5	COMP. 01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, FCK = 25 MPA, MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 10 CM, ARMADO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADAS PREENCHIDAS COM SELANTE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO	M2	59,77	682,12	73,52	50.149,43
5		PINTURA			TOTAL	GRUPO:	8.043,88
5.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	1,95	606,61	2,40	1.455,86
5.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,83	606,61	10,86	6.587,78
					VALOR TOTAL DA OBRA:		80.109,99
					BDI:		18.433,10
					VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI:		98.542,19

Bruna Bratti

Responsável Técnico: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: CAU-A147892-3

BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Arquiteta e Urbanista
CAU: A147892-3
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24

Bruna Bratti

Responsável Legal: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CPF: 064.364.899-24

CRESCER CONSTRUTORA LTDA
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
Sócia- Administradora

28.393.409/0001-34

**CRESCER
CONSTRUTORA LTDA**

AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000
CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANÁ

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten initials]




PLANILHA ORÇAMENTARIA

Edital :	TP031/2019 - Lote 02	Área:	210,79 m ²
N° Contrato de Tomador:	Recursos próprios	Custo	R\$ 73,79
Empreendimento:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR		
Local da Obra:	Execução de piso de concreto para quadra esportiva		
Empresa Prop.:	Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz		
CNPJ:	CRESCER CONSTRUTORA LTDA		
	28.393.409/0001-34		
Data Base:	01/04/2019		
BDI Adotado	23,01%		

ITEM.	REF.	DESCRIÇÃO	UND.	VALOR UNIT	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	TOTAL
1		PISO					
						TOTAL DO GRUPO:	15.554,69
1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	280,18	2,25	344,65	775,46
1.2	96995	REATERRO MANUAL P/ REGULARIZAÇÃO	M3	31,54	10,54	38,80	408,93
		COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017					
1.3	97083	COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	2,00	210,79	2,46	518,54
1.4	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	66,14	10,54	81,36	857,49
		EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, FCK = 25 MPA, MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 10 CM, NÃO ARMADO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADAS PREENCHIDAS COM SELANTE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO					
1.5	COMP. 01	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA, DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO, EM QUADRA POLIESPORTIVA, 10 CM DE LARGURA	M2	41,48	210,79	51,02	10.754,51
1.6	79467 MOD.		ML	21,42	85,00	26,35	2.239,75
VALOR TOTAL DA OBRA :							12.645,06
BDI :							2.909,63
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI:							15.554,69


Responsável Técnico: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: CAU-A 147892-3
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Arquiteta e Urbanista
CAU: A147892-3
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24


Responsável Legal: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CPF: 064.364.899-24
CRESCER CONSTRUTORA LTDA
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
Sócia- Administradora

28.393.409/0001-34

CRESCER
CONSTRUTORA LTDA
AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000
CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANÁ

CRESCER CONSTRUTORA LTDA ME
CNPJ N° 28.393.409/0001-34



ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE VALORES

À

Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos, Estado do Paraná.

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS n° 031/2019**

Empresa: Crescer Construtora Ltda.

Responsável legal: Bruna Keli Bianchini Bratti

CPF: 064.364.899-24

CNPJ: 28.393.409/0001-34

Endereço: Avenida 26 de Abril, 608, Centro, Cruzeiro do Iguaçu – Pr.

Lote 01

Valor TOTAL Proposto **R\$ 98.542,19** (noventa e oito mil, quinhentos e quarenta e dois reais e dezenove centavos). Corresponde a **100%** do valor da proposta.

MÃO-DE-OBRA R\$ 29.562,65 (vinte e nove mil, quinhentos e sessenta e dois reais e sessenta e cinco centavos), correspondente a **30%**;

MATERIAL R\$ 68.979,54 (sessenta e oito mil, novecentos e setenta e nove reais e cinquenta e quatro centavos). Correspondente a **70%**.

Lote 02

Valor TOTAL Proposto **R\$ 15.554,69** (quinze mil, quinhentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e nove centavos). Corresponde a **100%** do valor da proposta.

MÃO-DE-OBRA R\$ 4.666,40 (quatro mil, seiscentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos), correspondente a **30%**;

MATERIAL R\$ 10.888,29 (dez mil, oitocentos e oitenta e oito reais e vinte e nove centavos). Correspondente a **70%**.

Declaramos que nos comprometemos em informar nas notas fiscais os valores referentes à Mão de Obra e Materiais separadamente, para dedução de tributos, conforme Instrução Normativa RFB N° 971, e posteriores alterações.

Cruzeiro do Iguaçu, 16 de Setembro de 2019.

CRESCER CONSTRUTORA LTDA - ME

BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI

RG n.º 12.388.776-0

CPF n.º 064.364.899-24

Sócia-Administradora

Avenida 26 de Abril, n° 608 – Bairro: Centro
Cruzeiro do Iguaçu – Paraná CEP 85.598-000
Fone: 46 984049338 E-mail: artefatossantacecilia@hotmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Edital : TP031/2019 - Lote 01
 N° Contrato de Recursos próprios
 Tomador: Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
 Empreendimento: Reforma em barracão (fechamento e piso)
 Local da Obra: Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
 Empresa Prop.: CRESCER CONSTRUTORA LTDA
 CNPJ: 28.393.409/0001-34
 Data Base: 01/06/2019
 BDI Adotado: 23,01%

Área da Ampli: 693,86
 Valor Tot. c/ BDI: R\$ 98.542,19
 Custo R\$/m2: R\$ 142,02

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DO GRUPO	MÊS '1	MÊS '2	% TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	775,46	100,00%		100,00%
2	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	21.201,34	100,00%		100,00%
3	ALVENARIA	12.491,16	100,00%		100,00%
4	PISO	56.030,48	25,00%	75,00%	100,00%
5	PINTURA	8.043,65		100,00%	100,00%
% TOTAL DE EXECUÇÃO:		100,00%	49,19%	50,81%	
TOTAL:		98.542,19	48.475,60	50.066,58	
TOTAL ACUM.			48.475,60	98.542,19	

Responsável Técnico: *Bruna Bratti*
 Cambo e Assinatura CREMATIC: **BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI**
 Arquiteta e Urbanista
 CAU: A147892-3
 RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24

28.393.409/0001-34

**CRESCER
 CONSTRUTORA LTDA**
 AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
 CEP 85.598-000
 CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANA

Responsável Legal: *Bruna Bratti*
 Cambo e Assinatura CPF: 064.364.899-24
CRESCER CONSTRUTORA LTDA
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
 RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
 Sócia- Administradora



SP


2

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Área da Ampli:	210,79
Valor Tot. c/ BDI:	R\$ 15.554,69
Custo R\$/m2	R\$ 73,79

Edital : TP031/2019 - Lote 02
 Recursos próprios
 Tomador: Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
 Emprego: Execução de piso de concreto para quadra esportiva
 Local da Obra: Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz
 Empresa Prop.: CRESCER CONSTRUTORA LTDA
 CNPJ: 28.393.409/0001-34
 Data Base: 01/04/2019
 BDI Adotado: 23,01%

ITEM	DESCRICAÇÃO	VALOR DO GRUPO	MES '1	MES '2	% TOTAL
1	PISO	15.554,69	80,00%	20,00%	100,00%
	% TOTAL DE EXECUCAO:	100,00%	80,00%	20,00%	
	TOTAL:	12.443,75	3.110,94		
	TOTAL ACUM.:	12.443,75	15.554,69		


 Responsável Técnico: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
 Carimbo e Assinatura CREA/CAU: CAU-A147892-3

BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
 Arquiteta e Urbanista
 CAU: A147892-3
 RG: 17.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
 Responsável Legal: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
 Carimbo e Assinatura CPF: 064.364.899-24

28.393.409/0001-34

CRESCER
CONSTRUTORA LTDA
 AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
 CEP 85.598-000
 CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANÁ









BDI - Bonificações e Despesas Indiretas

Edital :	TP031/2019 - Lote 01
Nº Contrato de Repasse:	Recursos próprios
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Empreendimento:	Reforma em barracão (fechamento e piso)
Local da Obra:	Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
Empresa Prop.:	CRESCER CONSTRUTORA LTDA
CNPJ:	28.393.409/0001-34
Data Base:	01/06/2019

Identifique o tipo de obra:	1	
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN.
		(0) Sobre os serviços. x Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.
		0 SEM Desoneração. x COM Desoneração.

Lei Ordinaria 1052 de2002 Código Tributário.Tabela II item F) estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Base de cálculo, respectiva alíquota do ISS:	3,00%

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				0,90%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)				4,50%

BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	17,21%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento	23,01%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$\text{BDI - SEM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

$$\text{BDI - COM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$$

Declaro que a alternativa adotada é COM Desoneração e que esta é a mais adequada para a Administração Pública.

Responsável Técnico: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Assinatura CREA/CAU: CAU-A147892-3

BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Arquiteta e Urbanista
CAU: A147892-3
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24

AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000
CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANA

CRESCER
CONSTRUTORA LTDA

Responsável Legal: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CFE: 064.364.899-24

CRESCER CONSTRUTORA LTDA
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
Sócia-Administradora

28.393.409/0001-34

CRESCER
CONSTRUTORA LTDA

AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000
CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANA

28.393.409/0001-34



BDI - Bonificações e Despesas Indiretas

Edital :	TP031/2019 - Lote 02
N° Contrato de Repasse:	Recursos próprios
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Empreendimento:	Execução de piso de concreto para quadra esportiva
Local da Obra:	Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz
Empresa Prop.:	CRESCER CONSTRUTORA LTDA
CNPJ:	28.393.409/0001-34
Data Base:	01/04/2019

Identifique o tipo de obra:	1	
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN. (0) Sobre os serviços. x Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013. 0 SEM Desoneração. x COM Desoneração.
Lei Ordinaria 1052 de 2002 Código Tributário. Tabela II item F) estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		30,00%
Base de cálculo, respectiva alíquota do ISS:		3,00%

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				0,90%
I3: Cont. Prev s/Rec. Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)				4,50%


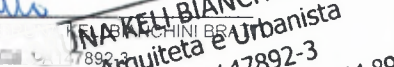
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	17,21%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento	23,01%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$\text{BDI - SEM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

$$\text{BDI - COM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$$

Declaro que a alternativa adotada é COM Desoneração e que esta é a mais adequada para a Administração Pública.


Responsável Técnico: **BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI**
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: 


Responsável Legal: **BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI**
CPF: 12.388.776-0

CRESCER CONSTRUTORA LTDA
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
Sócia- Administradora

28.393.409/0001-34

**CRESCER
CONSTRUTORA LTDA**

AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000
CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANÁ



QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO

Edital :
Nº Contrato de
Tomador:
Empreendimento:
Local da Obra:
Empresa Prop.:
CNPJ:
Data Base:
BDI Adotado

TP031/2019 - Lote 01
Recursos próprios
Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Reforma em barracão (fechamento e piso)
Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
CRESCER CONSTRUTORA LTDA
28.393.409/0001-34
01/06/2019
23,01%

Área da obra:	693,86
Valor Tot. c/ BDI:	R\$ 98.542,19
Custo R\$/m2	R\$ 142,02

ITEM	DESCRIÇÃO	% DO GRUPO	VALOR DO GRUPO	TOTAL ACUM.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,79%	775,46	775,46
2	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	21,51%	21.201,34	21.976,80
3	ALVENARIA	12,68%	12.491,16	34.467,96
4	PISO	56,86%	56.030,58	90.498,54
5	PINTURA	8,16%	8.043,65	98.542,19
TOTAL		100%	98.542,19	

Bruna Bratti

Responsável Técnico: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: CAU-A147892-3

BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Arquiteta e Urbanista
CAU: A147892-3

CPF: 064.364.899-24

28.393.409/0001-34

**CRESCER
CONSTRUTORA LTDA**

AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000

CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANÁ

Bruna Bratti

Responsável Legal: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CPF: 064.364.899-24

CRESCER CONSTRUTORA LTDA
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
Sócia- Administradora

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten mark]




QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO

Edital :
Nº Contrato de
Tomador:
Empreendimento:
Local da Obra:
Empresa Prop.:
CNPJ:
Data Base:
BDI Adotado

TP031/2019 - Lote 02
Recursos próprios
Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Execução de piso de concreto para quadra esportiva
Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz
CRESCER CONSTRUTORA LTDA
28.393.409/0001-34
01/04/2019
23,01%

Área da obra:	210,79
Valor Tot. c/ BDI:	R\$ 15.554,69
Custo R\$/m2	R\$ 73,79

ITEM	DESCRIÇÃO	% DO GRUPO	VALOR DO GRUPO:	TOTAL ACUM.
1	PISO	100,00%	15.554,69	15.554,69
TOTAL :		100,00%	15.554,69	


Responsável Técnico: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: CAU-A147892-3

BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Arquiteta e Urbanista
CAU: A147892-3
CPF: 064.364.899-24


Responsável Legal: BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
Carimbo e Assinatura CPF: 064.364.899-24

CRESCER CONSTRUTORA LTDA
BRUNA KELI BIANCHINI BRATTI
RG: 12.388.776-0 CPF: 064.364.899-24
Sócia- Administradora

28.393.409/0001-34

CRESCER
CONSTRUTORA LTDA

AV. 26 DE ABRIL, 608 - CENTRO
CEP 85.598-000

CRUZEIRO DO IGUAÇU - PARANÁ



PROPOSTA DE FORNECIMENTO DE PRODUTOS / SERVIÇOS

CNPJ: 20.862.430/0001-20 Fornecedor: ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI-ME

E-mail:

Endereço: AVENIDA SALGADO FILHO 716 - DOIS VIZINHOS/PR - CEP 85660-000

Telefone:

Fax:

Celular:

Inscrição Estadual:

Contador:

Telefone contador:

Representante: LUCAS GUSTAVO ROMANI

CPF: 084.897.759-90

RG:

Endereço representante: DOIS VIZINHOS/PR

Telefone representante:

E-mail representante:

Banco:

Agência:

Conta:

Data de abertura:

Fornecedor enquadrado com o microempresa ou empresa de pequeno porte (para obter os benefícios da lei complementar nº 123/2006).

Lote: 001 LOTE ABERTO A AMPLA CONCORRENCIA

Nº Item	Descrição do Produto / Serviço	Qtde.	Unid.	Preço Máximo	Marca	Preço Unitário	Preço Total
001	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Execução de fechamento em alvenaria e piso de concreto para barracão. Local: Parque de Exposições de Dois Vizinhos - Pr. Área: 693,86m²	1,00	UN	124.770,72	ROMANI EMPREENDIMENTOS	107.911,65	107.911,65

PREÇO TOTAL DO LOTE: 107.911,65

Lote: 002 LOTE EXCLUSIVO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Nº Item	Descrição do Produto / Serviço	Qtde.	Unid.	Preço Máximo	Marca	Preço Unitário	Preço Total
001	FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA Execução de obra com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, BDI, planilha orçamentária e projetos em anexo. Obra: Execução de piso de concreto para quadra esportiva Local da Obra: Rua Padre Anchieta, 891 - "LAGO DA PAZ" Área: 210,79m²	1,00	UN	19.693,07	ROMANI EMPREENDIMENTOS	16.443,57	16.443,57

PREÇO TOTAL DO LOTE: 16.443,57

TOTAL DA PROPOSTA: 124.355,22

ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI-ME

CNPJ: 20.862.430/0001-20

20.862.430/0001-20

**ROMANI EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME**

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ



PLANILHA ORÇAMENTARIA

Edital :	TP031/2019 - Lote 01	Área:	693,86 m²
Nº Contrato de Tomador:	Recursos próprios	Custo:	R\$ 155,52
Empreendimento:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR		
Local da Obra:	Reforma em barracão (fechamento e piso)		
Empresa Prop.:	Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622		
CNPJ:	ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI-ME		
Data Base:	20.862.430/0001-20		
BDI Adotado:	16/09/2019		
	23,01%		

ITEM	REF.	DESCRIÇÃO	UND.	VALOR UNIT	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	306.78	2.25	377.37	849.08
2		ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO					
		FUNDAÇÃO: ESTACAS E SAPATAS					
2.1	98228	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20 CM, PROFUNDIDADE DE ATÉ 3 M, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, NÃO ARMADA. AF_03/2018	M	42.10	46.00	51.79	2.382.34
2.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	66.08	2.57	81.29	209.12
2.3	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	10.83	4.92	13.32	65.48
2.4	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	8.72	40.70	10.73	436.72
2.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	7.10	18.66	8.73	162.89
2.6	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	51.27	3.92	63.07	247.23
2.7	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	293.29	0.69	360.78	247.50
		FUNDAÇÃO: VIGA BALDRAME					
2.8	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	86.73	5.71	106.69	609.54
2.9	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	10.83	123.83	13.32	1.649.39
2.10	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	7.10	271.48	8.73	2.370.02
2.11	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	43.51	63.48	53.52	3.397.45
2.12	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	293.29	3.81	360.78	1.374.14
2.13	74106/1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.	M2	7.71	44.44	9.48	421.25
		PILARES					
2.14	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	10.91	21.30	13.42	285.86
2.15	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	7.04	51.83	8.66	448.83
2.16	92418	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0.25 M², PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M2	51.31	11.99	63.12	756.68
2.17	92720	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0.25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	283.13	0.68	348.28	236.97
		VIGA SUPERIOR					
2.18	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	10.91	112.56	13.42	1.510.52
2.19	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10.0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	7.04	248.03	8.66	2.147.97
2.20	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	43.51	58.06	53.52	3.107.48
2.21	92725	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	269.58	3.46	331.61	1.148.07
3		ALVENARIA					
3.1	87505	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11.5X19X19CM (ESPESSURA 11.5M) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	45.22	245.89	55.63	13.678.81
4		PISO					
4.1	96995	REATERRO MANUAL P/REGULARIZAÇÃO	M3	34.53	34.03	42.48	1.445.59
4.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	2.19	680.80	2.69	1.830.81
4.3	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	M2	78.66	1.26	96.76	122.21
4.4	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM". AF_08/2017	M3	72.42	34.11	89.08	3.038.16

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the table.



4.5	COMP. 01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, FCK = 25 MPA, MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 10 CM, ARMADO, COM JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADAS PREENCHIDAS COM SELANTE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO.	M2	65,45	682,12	80,51	54.917,48
5		PINTURA				TOTAL DO GRUPO:	8.814,04
5.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, AF_06/2014	M2	2,14	606,61	2,63	1.595,38
5.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	9,67	606,61	11,90	7.218,66
VALOR TOTAL DA OBRA :							87.725,92
BDI :							20.185,73
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI:							107.911,65

Responsável Técnico: FERNANDO DE GODOY
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: A42782-9

Fernando de Godoy
Arquiteto e Urbanista
CAU/PR A42782-9

Responsável Legal: LUCAS GUSTAVO ROMANI
Carimbo e Assinatura OAB: 084.897.759-90

20.862.430/0001-20

ROMANI EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
CEP 85660-000

DOIS VIZINHOS

PARANÁ



DECLARAÇÃO DE VALORES

À

Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos, Estado do Paraná

Ref.: TOMADA DE PREÇOS nº 031/2019

Empresa: Romani Empreendimentos Imobiliários Eireli-Me.

Responsável legal: Lucas Gustavo Romani

CPF: 084.897.759-90

CNPJ: 20.862.430/0001-20

Endereço: Avenida Salgado Filho, n.

716, Bairro Centro Sul, Dois Vizinhos/Pr.

LOTE 1

Valor TOTAL Proposto R\$ 107.911,65 (Cento e Sete Mil, Novecentos e Onze Reais e Sessenta e Cinco Centavos) correspondente a 100%;

MÃO-DE-OBRA R\$ 32.373,50 (Trinta e Dois Mil, Trezentos e Setenta e Três Reais e Cinquenta Centavos) correspondente a (30%);

MATERIAL R\$ 75.538,15 (Setenta e Cinco Mil, Quinhentos e Trinta e Oito Reais e Quinze Centavos) correspondente a (70%).

LOTE 2

Valor TOTAL Proposto R\$ 16.443,57 (dezesseis mil, quatrocentos e quarenta e três reais, e cinquenta e sete centavos), correspondente a 100%;

MÃO-DE-OBRA R\$ 4.933,07 (Quatro Mil, Novecentos e Trinta e Três Reais e Sete Centavos) correspondente a 30%;

MATERIAL R\$ 11.510,50 (Onze Mil, Quinhentos e Dez Reais e Cinquenta Centavos) correspondente a 70%.

Declaramos que nos comprometemos em informar nas notas fiscais os valores referentes à Mão de Obra e Materiais separadamente, para dedução de tributos, conforme Instrução Normativa RFB Nº 971, e posteriores alterações.

Seguindo a legislação municipal Lei nº 1052/2002 o percentual correspondente a Mão-de Obra para execução do objeto licitado equivale a no mínimo 30% (trinta por cento) do valor total orçado pela empresa.


RESPONSÁVEL LEGAL

Assinatura

20.862.430/0001-20

**ROMANI EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME**

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

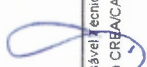
Edital :
 Nº Contrato de
 Tomador:
 Empreendimento
 Local da Obra:
 Empresa Prop.:
 CNPJ:
 Data Base:
 BDI Adotado

TP031/2019 - Lote 01
 Recursos próprios
 Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
 Reforma em barracão (fechamento e piso)
 Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
 ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI-ME
 20.862.430/0001-20
 16/08/2019
 23,01%

Área da Ampli:
 Valor Tot. c/ BDI:
 Custo R\$/m2

R\$	683,86
R\$	107.911,65
R\$	155,52

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DO GRUPO	MÊS *1	MÊS *2	% TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	849,08	100,00%		100,00%
2	ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO	23.215,46	100,00%		100,00%
3	ALVENARIA	13.878,81	100,00%		100,00%
4	PISO	61.354,26	25,00%	75,00%	100,00%
5	PINTURA	8.814,04		100,00%	100,00%
% TOTAL DE EXECUÇÃO:		100,00%	49,19%	50,81%	
TOTAL:		107.911,65	53.081,91	54.829,74	
TOTAL ACUM.:			53.081,91	107.911,65	


 Responsável Técnico: FERNANDO DE GODOY
 Cálculo e Assinatura CREA/CAU: A42782-9

Fernando de Godoy
 Arquiteto e Urbanista
 CAU/PR A42782-9



Responsável Legal: LUCAS GUSTAVO ROMANI
 Cálculo e Assinatura: 084.897.759-90

20.862.430/0001-20

ROMANI EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
 CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS PARANÁ







BDI - Bonificações e Despesas Indiretas

Edital :	TP031/2019 - Lote 01
Nº Contrato de Repasse:	Recursos próprios
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Empreendimento:	Reforma em barracão (fechamento e piso)
Local da Obra:	Parque de exposições - Av. Dorvalino Tosi, 622
Empresa Prop.:	ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI-ME
CNPJ:	20.862.430/0001-20
Data Base:	16/09/2019

Identifique o tipo de obra:	1	
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN.
		(0) Sobre os serviços.
		x Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.
		0 SEM Desoneração.
		x COM Desoneração.
Lei Ordinaria 1052 de 2002 Código Tributário Tabela II item F) estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		30,00%
Base de cálculo, respectiva alíquota do ISS:		3,00%

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				0,90%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)				4,50%

BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	17,21%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento	23,01%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$\text{BDI - SEM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

$$\text{BDI - COM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$$

Declaro que a alternativa adotada é COM Desoneração e que esta é a mais adequada para a Administração Pública.

Fernando de Godoy
Arquiteto e Urbanista
CAU/PR A42782-9

Responsável Técnico: FERNANDO DE GODOY
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: A42782-9

Responsável Legal: LUCAS GUSTAVO ROMANI
Carimbo e Assinatura: 084.897.759-90

20.862.430/0001-20

ROMANI EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ



PLANILHA ORÇAMENTARIA

Edital :	TP031/2019 - Lote 02
Nº Contrato de Tomador:	Recursos próprios
Empreendimento:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Local da Obra:	Execução de piso de concreto para quadra esportiva
Empresa Prop.:	Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz
CNPJ:	ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI-ME
Data Base:	20.862.430/0001-20
BDI Adotado:	16/09/2019
	23,01%

Área:	210,79 m²
Custo	R\$ 78,01

ITEM	REF.	DESCRIÇÃO	UND.	VALOR UNIT	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	TOTAL
1		PISO				TOTAL DO GRUPO:	16.443,57
1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	296,14	2,25	364,28	819,63
1.2	96995	REATERRO MANUAL P/ REGULARIZAÇÃO	M3	33,34	10,54	41,01	432,22
1.3	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	2,12	210,79	2,61	550,16
1.4	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM PISOS OU RADIERS. ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	69,91	10,54	86,00	906,40
1.5	COMP. 01	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO. FCK = 25 MPA, MOLDADO IN LOCO. USINADO. ACABAMENTO POLIDO. ESPESSURA 10 CM. NÃO ARMADO. COM JUNTAS DE DILATAÇÃO SERRADAS PREENCHIDAS COM SELANTE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO.	M2	43,84	210,79	53,93	11.367,90
1.6	79467 MOD.	PINTURA COM TINTA À BASE DE BORRACHA CLORADA, DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO. EM QUADRA POLIESPORTIVA. 10 CM DE LARGURA	ML	22,64	85,00	27,85	2.367,25
VALOR TOTAL DA OBRA :							13.367,67
BDI :							3.075,90
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI:							16.443,57

Responsável Técnico: FERNANDO DE GODOY
Carimbo e Assinatura CREA/PR: A42782-9

Fernando de Godoy
Arquiteto e Urbanista
CAU/PR A42782-9

Responsável Legal: LUCAS GUSTAVO ROMANI
Carimbo e Assinatura 084.897.759-90

20.862.430/0001-20

ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS PARANÁ

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

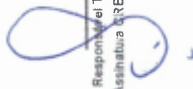
Edital: TP031/2019 - Lote 02
Nº Contrato de Recursos próprios: 210,79
Tomador: Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR 16.443,57
Empreendimento: Execução de piso de concreto para quadra esportiva 78,01
Local da Obra: Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Piz
Empresa Prop.: ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI-ME
CNPJ: 20.862.430/0001-20
Data Base: 16/09/2019
BDI Adotado: 23,01%

Area da Ampli: 210,79
Valor Tot. c/ BDI: R\$ 16.443,57
Custo R\$/m2: R\$ 78,01

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DO GRUPO	MES '1	MES '2	% TOTAL
1	PISO	18.443,57	80,00%	20,00%	100,00%
% TOTAL DE EXECUÇÃO: TOTAL: 100,00% TOTAL ACUM.: 13.154,85		16.443,57	13.154,85	16.443,57	

Fernando de Godoy
 Arquiteto e Urbanista
 CAU/PR A42782-9

Responsável Técnico: FERNANDO DE GODDY
 Carimbo e Assinatura: REA/CAU: A42782-9




Responsável Legal: LUCAS GUSTAVO ROMANI
 Carimbo e Assinatura: 084.887.759-90

20.862.430/0001-20

ROMANI EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
 CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ







BDI - Bonificações e Despesas Indiretas

Edital :	TP031/2019 - Lote 02
Nº Contrato de Repasse:	Recursos próprios
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Empreendimento:	Execução de piso de concreto para quadra esportiva
Local da Obra:	Rua Padre Anchieta, 891 - Lago da Paz
Empresa Prop.:	ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI-ME
CNPJ:	20.862.430/0001-20
Data Base:	16/09/2019

Identifique o tipo de obra:	1	
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN.
		(0) Sobre os serviços.
		<input checked="" type="checkbox"/> Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013.
		0 SEM Desoneração.
		<input checked="" type="checkbox"/> COM Desoneração.
Lei Ordinaria 1052 de 2002 Código Tributário, Tabela II item F) estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		30,00%
Base de cálculo, respectiva alíquota do ISS:		3,00%

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				0,90%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)				4,50%
BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento				17,21%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento				23,01%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

$$\text{BDI - SEM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$$

$$\text{BDI - COM Desoneração} = [(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$$

Declaro que a alternativa adotada é COM Desoneração e que esta é a mais adequada para a Administração Pública.

Fernando de Godoy
Arquiteto e Urbanista

CAU/PR A42782-9

Responsável Técnico: FERNANDO DE GODOY

Carimbo e Assinatura CREA/CAU: A42782-9

Responsável Legal: LUCAS GUSTAVO ROMANI
Carimbo e Assinatura 084.897.759-90

20.862.430/0001-20

ROMANI EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME

AV SALGADO FILHO, 716 - CENTRO SUL
CEP 85660-000
DOIS VIZINHOS - PARANÁ



Município de Dois Vizinhos



- 1 -

Ata 003 da Tomada de preços nº 31/2019 - Município de Dois Vizinhos

Aos vinte e sete dias de setembro de 2019, às 10h00min, em sessão pública, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação constituída pelos servidores Claudinei Schreiber e Suzane Ferreira Cordeiro, sob a presidência do Servidor Silvio Alves da Rosa, designada pela Portaria 044/2019, para proceder com a abertura dos envelopes contendo as propostas de preços das proponentes CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CRESCER CONSTRUTORA LTDA e ROMANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI. Abertos os envelopes foi verificado que as proponentes cumpriram com todas as exigências do edital, os valores foram verificados e rubricados pela comissão de licitações e presentes. A comissão de licitações declara que a proponente CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, foi vencedora do lote 01 com o valor de R\$ 98.239,14 (noventa e oito mil, duzentos e trinta e nove reais e quatorze centavos) e do lote 02 com o valor de R\$ 14.827,57 (quatorze mil, oitocentos e vinte e sete reais e cinquenta e sete centavos). Os representantes das empresas renunciaram aos prazos recursais e assim o processo sera encaminhado para sua homologação. A empresa Comercio de Pedras Almeida, retirou o envelope contendo sua proposta de preços. Todos os interessados irão receber copia desta ata via email. Deixada livre a palavra e como ninguém se manifestou, deu-se por encerrada a sessão de cujos trabalhos Eu, Silvio Alves da Rosa, lavrei a presente ata que lida e achada conforme, vai assinada por mim e pelos demais membros da Comissão de Licitações e representantes(s) presentes(s).

25

Bruno Bratto

2



Município de Dois Vizinhos - 2019
Mapa da Licitação
Tomada de preços 31/2019

Data abertura: 17/09/2019 Data julgamento: 17/09/2019 Data homologação:

Produto	UN	Quantidade	Preço	Marca	Preço	Marca	Preço	Marca
Lote 001 - LOTE ABERTO A AMPLA CONCORRENCIA								
001 FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE	UN	1,00	98.239,14 *	CAZENGE	107.911,65	ROMANI	98.542,19	CRESCER
TOTAL DO LOTE			98.239,14 *		107.911,65		98.542,19	0,00
Lote 002 - LOTE EXCLUSIVO A PARTICIPAÇÃO DE MICRO EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE								
001 FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE	UN	1,00	14.827,57 *	CAZENGE	16.443,57	ROMANI	15.554,69	CRESCER
TOTAL DO LOTE			14.827,57 *		16.443,57		15.554,69	0,00
TOTAL GERAL DO FORNECEDOR								
TOTAL GANHO PELO FORNECEDOR			113.066,71					





Município de Dois Vizinhos - 2019
Classificação por Fornecedor
Tomada de preços 31/2019

Equipiano

Página:1

Item	Produto/Serviço	UN.	Quantidade	Status	Marca	Modelo	Preço Unitário	Preço Total	Sel
Fornecedor: 1009741-0 CAZENGE ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 15.287.737/0001-42 Telefone: 3536 7677 Status: Habilitado									
Email: escritorjobagattini@gmail.com									
Lote 001 - LOTE ABERTO A AMPLA CONCORRENCIA									
001	33085 FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	1,00	Habilitado	CAZENGE	ENGENHARIA E	98.239,14	98.239,14	*
Lote 002 - LOTE EXCLUSIVO A PARTICIPAÇÃO DE MICHÔ EMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE									
001	33085 FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA	UN	1,00	Habilitado	CAZENGE	ENGENHARIA E	14.827,57	14.827,57	*
VALOR TOTAL:							113.066,71		

