



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA COM ÁREA DE 56,37M², COM MURO DE CONTENÇÃO, CALÇADA EM PAVER NO PASSEIO., COM RECURSOS PRÓPRIOS.

LOCALIZAÇÃO: RUA AUGUSTO KUFFNER, 442, BAIRRO ESPERANÇA.

1. INTRODUÇÃO

O presente documento foi elaborado como uma ferramenta de planejamento para a futura contratação de empresa responsável pela construção de uma residência em alvenaria. Este projeto abrange todos os serviços necessários para a execução do empreendimento, conforme o memorial descritivo da obra e a planilha orçamentária.

Com a nova Lei de Licitações o ETP, este passou a ser um instrumento imprescindível e integrante da fase interna de planejamento, que serve, essencialmente, para assegurar a viabilidade técnica e econômica da contratação pretendida, propiciando eficiência e economicidade na gestão dos recursos públicos, posto que a realização de estudos previamente delineados por vezes conduz o agente público ao conhecimento de novas metodologias ofertadas pelo mercado.

2. NORMATIVOS QUE DISCIPLINAM A FUTURA CONTRATAÇÃO

Serviços de obras civis

- NBR-6118 Projeto de estruturas de concreto – Procedimento;
- NBR-7480 Barras e fios de aço destinados a armaduras para concreto armado;
- NBR-6118 Projeto de estruturas de concreto
- NBR-5732 Cimento Portland comum
- NBR-9050 Acessibilidade
- NBR 8160 Sistemas prediais de esgoto sanitário
- NBR 5410 Instalações elétricas de baixa tensão
- NBR 13245 Tintas para construção civil
- ETC...

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE (art. 18 § 1º inciso I da NLLCA)

O município assumiu o compromisso de doar uma casa aos beneficiários Jonatas da Silva e sua mãe a senhora Marli da Silva em decorrência de permuta de lotes conforme a lei municipal n.2296/2019 e posterior a lei municipal n.2.793/2024.

Desde a desocupação do lote objeto da segunda permuta, o poder público vem custeando aluguel aos beneficiários enquanto não é entregue a casa a ser doada.



Para isso deve-se realizar a contratação de empresa terceirizada para execução do o objeto, uma vez que o município não dispõe de mão de obra própria qualificada.

4. ANÁLISE DA CONTRATAÇÃO ANTERIOR

O Município de Dois Vizinhos realizou licitações anteriores que tem metodologia e sistema construtivo similar proposto a esta obra, como exemplo a concorrência 90018/2024.

Também neste informamos que todas as obras licitadas, encontram-se precificadas com referências de preços da planilha SINAPI da caixa econômica federal, que baseia seus preços em consulta regional de preços, portanto os preços praticados por esta licitação encontram-se com valores médios regionais.

5. LEVANTAMENTO DAS SOLUÇÕES DISPONÍVEIS (art. 18 § 1º inciso V da NLLCA)

Levando em consideração que se trata de uma construção com métodos convencionais, de elementos da estrutura em concreto armado em sua estrutura, fechamento em alvenaria, e demais etapas conforme memorial descritivo de obra, conclui-se que o método é semelhante as obras desta finalidade que o município possui em execução.

Sendo este o método imprescindível para a execução da obra, os serviços previstos visam oferecer a estrutura condições de utilização seguras e de qualidade.

Alguns dos serviços previstos poderiam ser substituídos por outras soluções como elementos estruturais pré-moldados, fechamentos em blocos de concreto, calçadas em concreto, e outros, porem todos esses elementos são envolveriam mão de obra mais especializadas e poderiam elevar o custo e tempo da edificação.

A execução da obra pela Administração pública, embora apresente o maior controle da obra, pode enfrentar limitações significativas, como a falta de especialização, insuficiência de recursos humanos e matérias, trazendo assim maior lentidão e qualidade na execução do objeto.

Priorizar a licitação da obra apresenta diversas vantagens. A contratação de empresas especializadas permite acesso à expertise técnica, maior agilidade na execução e melhor organização dos recursos, além de promover a competitividade e a economicidade no uso de recursos públicos. As empresas contratadas, possuem equipes qualificadas e equipamentos adequados, reduzindo o risco de atrasos ou falhas.

6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (art. 18 § 1º inciso III da NLLCA)

A empresa licitante deve apresentar um ou mais atestado(s) e/ou declaração(ões) de capacidade técnica, expedido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em nome do profissional responsável pelos serviços, que comprove(m) aptidão para fornecimento pertinente e compatível com o objeto licitado.

A licitante deve apresentar Certidão de Acervo Técnico: Certidão de acervo técnico (CAT) profissional que ateste a execução de características semelhantes aos serviços e emitido pelo CONSELHO DE CLASSE, para pessoa jurídica de direito público ou privado, de acordo com a Lei nº 14.133/2021, profissional este que será o responsável técnico do serviço. A ART/RRT ou documento equivalente (Anotação de



Responsabilidade Técnica/Registro de Responsabilidade Técnica), por si só, não será aceita como acervo técnico profissional, pois não se caracteriza como um documento que comprove a execução de um serviço. As quantidades exigidas como acervo deste edital estão em acordo com o § 1º do art. 67 da Lei nº 14.133/2021, Obs: Estima-se que os serviços de maior relevância e valor significativo serão os seguintes:

- EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA, COM NO MINIMO 28,18 M²

7. ESTIMATIVA DE QUANTIDADE (art. 18 § 1º inciso IV da NLLCA)

As quantidades de cada serviço serão baseadas pelo projeto executivo, e seus anexos complementares, sendo que o projeto técnico e os detalhamentos cabíveis do mesmo, devem trazer com riqueza de detalhes as quantidades necessárias para execução do empreendimento com qualidade.

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (art. 18 § 1º inciso VI da NLLCA)

Destacamos que o serviço referido é de natureza rotineira e apresenta alta demanda em nossa região, com diversas empresas que prestam esse tipo serviço.

Para referenciar os preços dos serviços a serem prestados utilizamos a planilha de referência de preços da SINAPI da Caixa Economica Federal.

Dessa forma, o valor estimado para a presente contratação é de R\$ 131.000,00 (cento e trinta e um mil reais), já incluindo o Benefício e Despesas Indiretas (BDI).

9. JUSTIFICATIVA PARA AGRUPAMENTO DE COTAS (art. 18 § 1º inciso VIII da NLLCA)

Não se planeja dividir o objeto em grupos ou lotes, considerando que, por se tratar de uma obra civil, essa separação pode comprometer a qualidade dos serviços. Isso ocorre porque a responsabilidade pode ser fragmentada entre diferentes empresas, aumentando o risco de falhas na execução de determinados grupos de serviços.

Além disso, uma subdivisão pode causar atrasos nas etapas específicas, levando à paralisação da obra e comprometendo a conclusão no prazo planejado. Isso impactaria as qualidades da funcionalidade da obra ao ser entregue para os usuários.

Portanto, propõe-se a seleção do fornecedor por meio de licitação na modalidade CONCORRENCIA, com sorteios de julgamento pelo menor preço e regime de execução por empreitada por valor global, método amplamente utilizado para obras desse tipo.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES (art. 18 § 1º inciso XI da NLLCA)

Esta contratação não possui contratações correlatas uma vez que a prestação deste serviço ocorrerá de forma integral.

11. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO (art. 18 § 1º inciso VII da NLLCA)



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

Entende-se que a licitação para a contratação de empresa especializada para construção de uma residência em alvenaria seria a solução que melhor atende aos princípios da eficiência e da economicidade estabelecidos na Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos (NLLCA). Além disso, favorece uma maior competitividade entre as empresas da região, gerando empregos locais.

A solução proposta contempla a contratação de empresa especializada para a execução de obra de edificação unifamiliar em alvenaria, incluindo muro de contenção e calçada em paver. A adoção dessa solução, além de atender integralmente aos requisitos técnicos e funcionais do objeto, observa os princípios da economicidade e eficiência previstos na NLLCA.

Ademais, ao priorizar a contratação de empresa por meio de licitação pública com ampla publicidade, favorece-se a competitividade entre empresas locais ou regionais, promovendo o desenvolvimento econômico e social da região por meio da geração de empregos e da movimentação da cadeia produtiva da construção civil.

12. ALINHAMENTO COM O PAC (art. 18 § 1º inciso II da NLLCA)

Informamos que a referida obra não está prevista no Plano Anual de Compras, por se tratar de uma necessidade esporádica, portanto, não previsto dentro do plano anual de compras desta municipalidade.

13. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO, INCLUSIVE QUANTO À CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES OU DE EMPREGADOS PARA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL (art. 18 § 1º inciso X da NLLCA)

Não há necessidade de providências específicas. O gestor, fiscal e suplente designados para o contrato são servidores experientes, estarão lotados na secretaria de planejamento e não terão dificuldade na fase de execução contratual uma vez que este tipo de serviço é rotineiro e comum, sendo que os mesmos serão indicados no Termo de Referência desta contratação.

Relação de Gestor e Fiscais	
Gestor:	Jair da Silva
Fiscal Administrativo:	Bianca Cristina Schreiber
Fiscal de Recebimento/Execução:	Murilo Rocha Szpak
Fiscal Técnico:	Murilo Rocha Szpak
Suplentes:	Raul Zanella

14. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS (art. 18 § 1º inciso XII da NLLCA)

A execução do empreendimento não agride diretamente o meio ambiente, e mesmo que a execução dos serviços gere resíduos, estes não possuem elementos



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

químicos poluentes, com classe de agressividade acentuados, portanto, apenas os cuidados necessários no descarte dos materiais de entulho, que deverão ser feitos em locais apropriados, destinados à cada tipo de resíduo da obra, de acordo com legislação aplicada sendo este de inteira responsabilidade da empresa ganhadora.

15. DEMONSTRATIVOS DOS RESULTADOS PRETENDIDOS (art. 18 § 1º inciso IX da NLLCA)

Da contratação do objeto deste ETP espera-se, que a obra seja satisfatória e atenda a finalidade inicial.

16. ANÁLISE DE RISCO art. 18, inciso X da Lei nº 14.133/2021

Assim como toda contratação, vislumbra-se alguns riscos em curso na presente contratação. Incluem-se neste mapa de risco, aqueles que tangiam o processo que permeiam o planejamento da contratação, seleção do fornecedor, execução do objeto e a gestão do contrato.

O gerenciamento de risco permite ações contínuas de planejamento, organização e controle dos recursos relacionados aos riscos que possam comprometer o sucesso da contratação, da execução do objeto e da gestão contratual.

Entende-se por ação preventiva, ações e serem tomadas, com base no desenho do mapa de risco, de forma de prevenir a ocorrência dos riscos. Ações de contingência, no são ações a serem tomadas na ocasião onde os danos começarem a ocorrer, com a materialização dos riscos previstos.

Classificação da Probabilidade (P)
<u>Classificação</u>
Baixa
Media
Alto

Classificação do Impacto (I)
<u>Classificação</u>
Baixa
Media
Alto

RISCO 01 -					
(X)	Planejamento da				
Contratação ()	Execução				
do Objeto					
(X)	Seleção do Fornecedor				
()	Gestão do Contrato				
Probabilidade:	(x)	Baixa	()	Média	() Alta



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

Impacto:	()	Baixa	()	Média	(x)	Alta
DANO						
1. Licitação deserta – nenhuma proposta cadastrada.						
Ações Preventivas				Responsáveis		
1 Especificação suficiente para atender as necessidades da Instituição. 2 – Pesquisa e preços adequados aos preços praticados pelo mercado e outros órgãos públicos.				1 - Equipe de planejamento 2 - Equipe de planejamento		
Ação de Contingencia				Responsáveis		
1 - Adequação das especificações e/ou da pesquisa de preços. 2 - Incrementar os meios de divulgação da licitação				1 – Equipe de planejamento 2 - Equipe de planejamento		

RISCO 02 –						
(X) Planejamento da Contratação () Execução do Objeto (X) Seleção do Fornecedor () Gestão do Contrato						
Probabilidade:	(X)	Baixa	()	Média	()	Alta
Impacto:	()	Baixa	()	Média	(x)	Alta
DANO						
2. Pedido de impugnação do Instrumento Convocatório.						
Ações Preventivas				Responsáveis		
1 – Especificação suficiente capaz de atender as necessidades da Instituição sem frustrar a participação dos licitantes na Licitação. 2 – Observação as legislações pertinentes em torno do objeto				1 – Equipe de planejamento 2 – Equipe de planejamento		
Ação de Contingencia				Responsáveis		
1 - Analisar o pedido com base nos princípios norteadores da Licitação para indeferir ou não o pedido. 2 - Caso seja deferido o pedido, promover o cancelamento do certame para adequação do(s) item(ns) questionado (s).				1 – Equipe de planejamento 2 – Equipe de planejamento		



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

RISCO 03 –						
<input checked="" type="checkbox"/> Planejamento da Contratação <input type="checkbox"/> Execução do Objeto <input checked="" type="checkbox"/> Seleção do Fornecedor <input type="checkbox"/> Gestão do Contrato						
Probabilidade:	<input type="checkbox"/>	Baixa	<input checked="" type="checkbox"/>	Média	<input type="checkbox"/>	Alta
Impacto:	<input checked="" type="checkbox"/>	Baixa	<input type="checkbox"/>	Média	<input type="checkbox"/>	Alta
DANO						
Interposição de recurso contra a proposta classificada, inicialmente, em primeiro lugar, de acordo com as exigências do Edital e seus anexos.						
Ações Preventivas			Responsáveis			
1 – Analisar as propostas apresentadas e os demais documentos encaminhados ou solicitados para averiguação do atendimento das exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.			1 – Autoridade da licitação e Comissão de Licitação			
Ação de Contingência			Responsáveis			
1 – Receber o recurso e analisá-lo com base nos princípios norteadores da Licitação, emitindo parecer fundamentado quanto ao mérito do pedido e encaminhá-lo para a autoridade competente homologadora do certame.			1 – Autoridade da licitação e Comissão de Licitação			



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

RISCO 04					
(X)	Planejamento da				
	Contratação ()	Execução			
	do Objeto				
(X)	Seleção do Fornecedor				
()	Gestão do Contrato				
Probabilidade:	(x)	Baixa	()	Média	() Alta
Impacto:	()	Baixa	()	Média	(x) Alta
DANO					
Recusa da licitante homologada em assinar o Instrumento Contratual.					
Ações Preventivas			Responsáveis		
1 – Prever no Edital e seus anexos a (a) penalidade (s) cabíveis, solicitando a apresentação de uma declaração de Exequibilidade da proposta, na fase de aceitação, se necessário.			1 – Autoridade da licitação e Comissão de Licitação		
Ação de Contingência			Responsáveis		
1 – Solicitar uma justificativa formal da referida licitante para a recusa 2 - Comunicar a Diretoria de Administração a ocorrência do ilícito e da necessidade de se instaurar processo administrativo sancionador para apurar os fatos e, se necessário, aplicar a penalidade cabível. 3- Reabrir a Sessão Pública para a negociação com as próximas colocadas no certame.			1 – Autoridade da licitação 2 – Autoridade da licitação 3 – Autoridade da licitação		

Dois Vizinhos

RISCO 05 –					
(X)	Planejamento da				
	Contratação ()		Execução		
	do Objeto				
(X)	Seleção do Fornecedor				
()	Gestão do Contrato				
Probabilidade:	(x)	Baixa	()	Média	() Alta
Impacto:	()	Baixa	()	Média	(x) Alta
DANO					
Inaptidão técnica para fornecimento de materiais					
Ações Preventivas			Responsáveis		
1 – Prever no Edital e seus anexos a exigência de atestado de capacidade técnica e especificação adequada dos materiais conforme normas técnicas vigentes.			1 – Autoridade da licitação e Comissão de Licitação		
Ação de Contingencia			Responsáveis		
1 – Desclassificação da empresa licitante 2 - Reabrir a Sessão Pública para a negociação com as próximas colocadas no certame. 3 - Analisar se o ato da licitante se enquadra nas tipificações de ilícitos previstas na lei e no instrumento convocatório. Se for o caso de existir elemento plausível de comportamento ilícito, devesse comunicar a Diretoria de Administração a ocorrência do ilícito e da necessidade de se instaurara processo administrativo sancionador para apurar os fatos e, se necessário, aplicar a penalidade cabível.			1 – Autoridade da licitação e Comissão de Licitação 2 – Autoridade da licitação e Comissão de Licitação 3 – Autoridade da licitação e Comissão de Licitação		
RISCO 06 –					
(X)	Planejamento da Contratação				
()	Execução do Objeto				
(X)	Seleção do Fornecedor				
()	Gestão do Contrato				
Probabilidade:	(x)	Baixa	()	Média	() Alta



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

Impacto:	()	Baixa	(x)	Média	()	Alta
DANO						
Especificação genérica, que ocasiona falta de critérios na aceitação da proposta – Morosidade.						
Ações Preventivas				Responsáveis		
1 – Nomeação adequada da equipe de planejamento de planejamento com conhecimento técnico do objeto 2 - Normativo que estabeleça os responsáveis para elaboração do TR e das especificações, com profissionais qualificados.				1 – Autoridade homologadora do certame 2 - Autoridade homologadora do certame		
Ação de Contingencia				Responsáveis		
1 - Apurar junto a equipe de planejamento da contratação as causas do ocorrido				1 - Autoridade da Licitação		

RISCO 07 –						
(X) Planejamento da Contratação () Execução do Objeto (X) Seleção do Fornecedor () Gestão do Contrato						
Probabilidade:	(x)	Baixa	()	Média	()	Alta
Impacto:	()	Baixa	(x)	Média	()	Alta
DANO						
Especificações utilizadas não espelham o usual de mercado, ou das contratações de outros órgãos e entidades da Administração Pública, o que acarreta dificuldade na realização de estimativa de preços.						
Ações Preventivas				Responsáveis		
1 - Nomeação adequada da equipe de planejamento da contratação com conhecimento técnico do objeto 2 - Normativo que estabeleça os responsáveis para elaboração do TR e das especificações, com profissionais qualificados.				1 - Autoridade homologadora 2 - Autoridade homologadora		
Ação de Contingencia				Responsáveis		
Apurar junto a equipe de planejamento da contratação as causas do ocorrido				1 - Autoridade da Licitação		



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

--	--

RISCO 08 –					
(X)	Planejamento da				
Contratação ()	Execução				
do Objeto					
(X)	Seleção do Fornecedor				
()	Gestão do Contrato				
Probabilidade:	()	Baixa	()	Média	(X) Alta
Impacto:	()	Baixa	(x)	Média	() Alta
DANO					
Inabilitação e/ou desclassificação de licitante por não atender as exigências do Edital.					
Ações Preventivas			Responsáveis		
1 - Prevê no instrumento convocatório as regras gerais e específicas de comportamento durante a sessão pública, celebração e gestão do contrato			1 - Equipe de Planejamento		
Ação de Contingência			Responsáveis		
1 - Inabilitar e/ou desclassificar a empresa com base nas regras estabelecidas no Instrumento Convocatório. 2 - Analisar se o ato da licitante se enquadra nas tipificações de ilícitos previstas na lei e no instrumento convocatório. Se for o caso de existir elemento plausível de comportamento ilícito, devesse comunicar a Diretoria de Administração a ocorrência do ilícito e da necessidade de se instaurar processo administrativo sancionador para apurar os fatos e, se necessário, aplicar a penalidade cabível.			1 - Autoridade da Licitação 2 - Autoridade da Licitação		

RISCO 09 –					
()	Planejamento da Contratação				
(X)	Execução do Objeto				
()	Seleção do Fornecedor				
(X)	Gestão do Contrato				
Probabilidade:	()	Baixa	(x)	Média	() Alta
Impacto:	()	Baixa	()	Média	(x) Alta
DANO					
Atraso na instalação e fornecimento dos materiais necessários ao início da prestação dos serviços.					



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

Ações Preventivas	Responsáveis
1 - Prever no Edital e seus anexos as exigências para entrega dos materiais e as sanções do não atendimento. 2 - Comunicar, formalmente, a contratada sobre o prazo para entrega dos materiais e das implicações decorrentes do não cumprimento das obrigações.	1 - Equipe de planejamento 2 - Gestor do Contrato e Fiscais do Contrato
Ação de Contingencia	Responsáveis
1 - Abrir Processo Administrativo Sancionador à Diretoria de Administração e Planejamento para apurar os fatos e, se necessário, aplicar a penalidade cabível.	1 - Gestor do Contrato e Fiscais do Contrato

RISCO 10–

<input type="checkbox"/> Planejamento da Contratação <input checked="" type="checkbox"/> Execução do Objeto <input type="checkbox"/> Seleção do Fornecedor <input checked="" type="checkbox"/> Gestão do Contrato					
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta		
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Alta		
DANO					
Falhas na fiscalização administrativa que implique em responsabilização da Administração.					
Ações Preventivas			Responsáveis		
1 - Nomeação e indicação de gestor e fiscal do contrato devidamente capacitados para a função.			1 - Gestor do Contrato		
Ação de Contingencia			Responsáveis		
1 - Abrir Processo Administrativo Sancionador à Diretoria de Administração e Planejamento para apurar os fatos e, se necessário, aplicar a penalidade cabível quanto ao descumprimento das obrigações trabalhistas e previdenciárias.			1 - Gestor do Contrato e Fiscais do Contrato		

RISCO 11–

<input type="checkbox"/> Planejamento da Contratação <input checked="" type="checkbox"/> Execução do Objeto <input type="checkbox"/> Seleção do Fornecedor
--



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

(X)	Gestão do Contrato					
Probabilidade:	(x)	Baixa	()	Média	()	Alta
Impacto:	()	Baixa	()	Média	(x)	Alta
DANO						
Não acompanhamento dos termos aditivos e cronogramas estabelecidos para execução do projeto, ocasionando morosidade e desperdício de recursos públicos.						
Ações Preventivas			Responsáveis			
1 - Nomeação e indicação de gestor e fiscal do contrato devidamente capacitados para a função.			1 - Gestor do Contrato			
Ação de Contingencia			Responsáveis			
1 - Abrir Processo Administrativo Sancionador à Diretoria de Administração e Planejamento para apurar os fatos e, se necessário, aplicar a penalidade cabível quanto ao descumprimento dos prazos estabelecidos para execução da obra.			1 - Gestor do Contrato e Fiscais do Contrato			

RISCO 12-						
()	Planejamento da					
Contratação (X)	Execução do Objeto					
()	Seleção do Fornecedor					
(X)	Gestão do Contrato					
Probabilidade:	(x)	Baixa	()	Média	()	Alta
Impacto:	()	Baixa	()	Média	(x)	Alta
DANO						
Comportamento inadequado de colaboradores da empresa prestadora de serviços no ambiente institucional.						
Ações Preventivas			Responsáveis			
1 - Prever no Instrumento Convocatório a substituição do colaborador, a pedido da contratante, no caso de comportamento inadequado do mesmo.			1 - Equipe de planejamento			
Ação de Contingencia			Responsáveis			
1 - Solicitação de substituição do colaborador à empresa contratada.			1 - Gestor do Contrato/Fiscal do contrato			



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

RISCO 13–					
<input type="checkbox"/> Planejamento da Contratação <input checked="" type="checkbox"/> Execução do Objeto <input type="checkbox"/> Seleção do Fornecedor <input checked="" type="checkbox"/> Gestão do Contrato					
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta		
Impacto:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta		
DANO					
Composição de custos incorreta, resultando em aditivos de valores e prazo.					
Ações Preventivas			Responsáveis		
1 - Contratação de empresa especializada na formação de custos de obras e serviços de engenharia com expertise na área. 2 - Normativo que estabeleça os responsáveis para elaboração do TR e das especificações, com profissionais qualificados.			1 - Equipe de planejamento 2 - Equipe de planejamento		
Ação de Contingencia			Responsáveis		
1 - Verificar os elementos que geraram o aditivo e apurar a quem lhe é atribuído a causa.			1 - Fiscal e Gestor do Contrato		

RISCO 14–					
<input type="checkbox"/> Planejamento da Contratação <input checked="" type="checkbox"/> Execução do Objeto <input type="checkbox"/> Seleção do Fornecedor <input checked="" type="checkbox"/> Gestão do Contrato					
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta		
Impacto:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Alta		
DANO					
Falhas no ateste definitivo; Autorização para efetuar pagamento por serviços mal prestados ou mal executados.					
Ações Preventivas			Responsáveis		
1 - Nomeação e indicação de gestor e fiscal do contrato devidamente capacitados para a função.			1 - Gestor do Contrato		
Ação de Contingencia			Responsáveis		



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

1 - Abrir Processo Administrativo de Apuração de Responsabilidade à Diretoria de Administração e Planejamento para averiguar ocorrido e punir os que deram causa ao prejuízo apurado.	1 - Gestor do Contrato/Fiscal do contrato
---	---

RISCO 15-						
<input type="checkbox"/> Planejamento da Contratação <input checked="" type="checkbox"/> Execução do Objeto <input type="checkbox"/> Seleção do Fornecedor <input checked="" type="checkbox"/> Gestão do Contrato						
Probabilidade:	<input checked="" type="checkbox"/>	Baixa	<input type="checkbox"/>	Média	<input type="checkbox"/>	Alta
Impacto:	<input type="checkbox"/>	Baixa	<input checked="" type="checkbox"/>	Média	<input type="checkbox"/>	Alta
DANO						
Descumprimento de obrigações contratuais por parte da contratada						
Ações Preventivas			Responsáveis			
1 - Estabelecer de forma clara e objetiva as obrigações da contratada, bem como as consequências para os eventuais descumprimentos			1 - Equipe de Planejamento da Contratação			
Ação de Contingência			Responsáveis			
1 - Abrir Processo Administrativo de Apuração de Responsabilidade à Diretoria de Administração e Planejamento para averiguar ocorrido e punir a quem tenha dado causa ao ilícito.			1-Gestor do Contrato/Fiscais do contrato			

Probabilidade de Ocorrência	Alta		Risco08,	
	Media	Risco03,		Rico 09,
	Baixa	Risco 13,	Risco 06, Risco 07, Risco 14	Risco 01, Risco 02, Risco 04, Risco 05, Risco 10, Risco 11, Risco 12, risco 14,
		Baixa	Media	Alta



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

Gravidade/Impacto

17. DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA

Fornecida pelo departamento de contabilidade a baixo segue as dotações orçamentarias para as referidas obras:

Órgão: 12 SECRETARIA DE HABITAÇÃO

Unidade: 001 ATIVIDADES DA SECRETARIA DE HABITAÇÃO

Projeto ou Atividade: 16.482.0014.2071 ATIVIDADES DA SECRETARIA DE HABITAÇÃO

Conta da Despesa: 4.4.90.51.00.00 OBRAS E INSTALAÇÕES.

Fonte do Recurso: 06460 E 00000 0000/01/07/00/00 Recursos Ordinários (Livres)

18. CONCLUSÃO PELA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO (art. 18 § 1º inciso XIII da NLLCA)

Diante das informações, concluímos pela viabilidade e necessidade da contratação de empresas para execução destes empreendimentos, uma vez que entendemos que este serviço deve ser executado por empresas devidamente qualificada e com boas referências.

Dois Vizinhos, 16 de junho de 2025.

Jair da Silva
Secretário de Habitação

Documento assinado digitalmente



JAIR DA SILVA

Data: 30/06/2025 09:38:34-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>