

BDI - Bonificações e Despesas Indiretas

Edital :			
Nº Contrato de Repasse:	Recursos próprios		
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR		
Empreendimento:	Residência unifamiliar em alvenaria		
Local da Obra:	Rua Augusto Kuffner, 442		
Empresa Prop.:	XXXXXXXXXXXXXX		
CNPJ:	XXXXXXXXXXXXXX		
Data Base:	SINAPI ABRIL/2025 DESONERADO		

Identifique o tipo de obra:	1	
Construção de edifícios:	1	Informe a base de cálculo do ISSQN. <input type="radio"/> (0) Sobre os serviços. <input checked="" type="radio"/> Sobre a mão-de-obra.
		Informe a ocorrência da DESONERAÇÃO da folha de pagamento. Lei 12844/2013. <input type="radio"/> SEM Desoneração. <input checked="" type="radio"/> COM Desoneração.

Lei Ordinaria 1052 de 2002 Código Tributário, Tabela II item A) estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	25,00%
Base de cálculo, respectiva alíquota do ISS:	3,00%

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	0,59%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%	6,16%
I1: PIS e COFINS				3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)				0,75%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 12844/13 - Desoneração)				4,50%

BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento	17,03%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento	22,81%

Declaramos que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

BDI - SEM Desoneração = $[(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$
BDI - COM Desoneração = $[(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$

 Responsável Técnico: .
 Carimbo e Assinatura CREA/CAU: .

 Responsável Legal: .
 Carimbo e Assinatura: .

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Edital :	.	Área:	56,37 m²
Nº Contrato de Repasse:	Recursos próprios	Custo R\$/m2	R\$ 2.322,52
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR		
Empreendimento:	Residência unifamiliar em alvenaria		
Local da Obra:	Rua Augusto Kuffner, 442		
Empresa Prop.:	xxxxxxxxxxxxx		
CNPJ:	xxxxxxxxxxxxx		
Data Base:	SINAPI ABRIL/2025 DESONERADO		
BDI c/ desoneração:	22,81%		

ITEM .	REF.	DESCRIÇÃO	UN.	VALOR UNIT.	QUANT.	VALOR UNIT C/ BDI	TOTAL
.1		SERVIÇOS PRELIMINARES				TOTAL DO GRUPO:	12.638,99
1.1	5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	146,39	2,00	179,78	359,56
1.2	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	37,29	35,00	45,79	1.602,65
1.3	101497	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1982,48	1,00	2.434,68	2.434,68
1.4	5033	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLA T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 300 A 400 DAN, TIPO B OU D	UN	801,75	1,00	984,63	984,63
1.5	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF_11/2016	UN	225,63	1,00	277,10	277,10
1.6	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	157,03	1,00	192,85	192,85
		MURO					
1.7	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	94,05	8,40	115,50	970,20
1.8	96527	ESCOVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA	M3	127,79	0,27	156,94	41,71
1.9	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	72,46	19,43	88,99	1.729,08
1.10	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,35	16,71	18,85	314,98
1.11	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,48	113,37	14,10	1.598,52
1.12	103675	CONCRETAGEM, FCK=25 MPA, - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	606,49	0,65	744,83	484,14
1.13	103366	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	65,23	17,60	80,11	1.409,94
1.14	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO , COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,98	26,58	6,12	162,67
1.15	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	2,34	26,58	2,87	76,28
.2		ESTRUTURA				TOTAL DO GRUPO:	25.132,34
		FUNDAÇÃO					
2.1	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	66,12	19,50	81,20	1.583,40
2.2	96523	ESCOVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA.	M3	116,13	4,68	142,62	667,46
2.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	17,49	50,52	21,48	1.085,17
2.4	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	662,21	0,94	813,26	764,46
2.5	96527	ESCOVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA	M3	127,79	1,33	156,94	208,10
2.6	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	72,46	31,14	88,99	2.771,15
2.7	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,35	47,00	18,85	885,95
2.8	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,48	184,23	14,10	2.597,64
2.9	103672	CONCRETAGEM DA FUNDAÇÃO, FCK = 25 MPA, - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	605,63	2,06	743,77	1.532,17
2.10	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	45,72	37,37	56,15	2.098,21
		PILARES, VIGAS E CINTA					
2.11	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	64,95	19,80	79,77	1.579,45
2.12	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,35	22,20	18,85	418,47

2.13	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,48	97,72	14,10	1.377,85
2.14	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	605,63	0,95	743,77	706,58
2.15	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	70,29	31,05	86,32	2.680,24
2.16	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,48	128,08	14,10	1.805,93
2.17	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,35	52,24	18,85	984,72
2.18	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	606,49	1,86	744,83	1.385,38
3		VEDAÇÃO, PISOS E REVESTIMENTOS				TOTAL DO GRUPO:	34.383,58
3.1	103366	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	65,23	106,56	80,11	8.536,52
3.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,98	220,12	6,12	1.347,13
3.3	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	34,69	220,12	42,60	9.377,11
3.4	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA. AF_03/2024	M	30,14	17,20	37,01	636,57
3.5	105027	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA. AF_03/2024	M	25,93	7,80	31,84	248,35
3.6	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	30,82	4,96	37,85	187,85
3.7	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	106,96	2,60	131,36	341,54
3.8	98695	PINGADEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 18 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	106,96	4,20	131,36	551,71
3.9	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	177,04	2,48	217,42	539,53
3.10	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	76,64	49,63	94,12	4.671,18
3.11	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	59,94	49,63	73,61	3.653,26
3.12	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	9,91	46,80	12,17	569,56
3.13	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	72,74	26,00	89,33	2.322,58
		CALÇADA PERIMETRAL - INTERNA					
3.14	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	76,64	12,68	94,12	1.193,44
3.15	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	61,14	2,76	75,09	207,25
4		COBERTURA				TOTAL DO GRUPO:	23.446,82
4.1	92612	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1439,43	3,00	1.767,76	5.303,28
4.2	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	48,32	76,80	59,34	4.557,31
4.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	49,29	76,80	60,53	4.648,70
4.4	94223	CUMEJEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	74,89	8,00	91,97	735,76
4.5	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	70,18	49,63	86,19	4.277,61
4.6	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	5,58	71,00	6,85	486,35
4.7		BEIRAL					
4.8	COMP.01	TABEIRA DE MADEIRA DE LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X15CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M	38,86	35,20	47,72	1.679,74
4.9	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	70,18	17,60	86,19	1.516,94
4.10	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	5,58	35,20	6,85	241,12
5		ESQUADRIAS - ABERTURAS				TOTAL DO GRUPO:	13.180,58
5.1	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA, PINTADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	998,87	1,00	1.226,71	1.226,71
5.2	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA, PINTADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1047,08	2,00	1.285,92	2.571,84
5.3	94805	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1434,82	1,00	1.762,10	1.762,10
5.4	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, BRANCO, INCLUSO VIDRO FOSCO, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	843,08	3,78	1.035,39	3.913,77

5.5	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO BRANCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	679,1	3,60	834,00	3.002,40
5.6	34381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 60 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	UN	573,05	1,00	703,76	703,76
6		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				TOTAL DO GRUPO:	6.816,48
		ESGOTO					
6.1	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	53,03	2,00	65,13	130,26
6.2	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	108,45	1,00	133,19	133,19
6.3	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	202,43	1,00	248,60	248,60
6.4	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	262,33	2,00	322,17	644,34
6.5	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. INCL.CONEXOES. AF_08/2022	M	24,44	2,60	30,01	78,03
6.6	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. INCL.CONEXOES. AF_08/2022	M	30,28	11,60	37,19	431,40
6.7	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. INCL.CONEXOES AF_08/2022	M	37,54	0,70	46,10	32,27
6.8	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. INCL.CONEXOES AF_08/2022	M	42,19	21,20	51,81	1.098,37
6.9	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	105,42	3,45	129,47	446,67
		AGUA FRIA					
6.10	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	105,52	2,00	129,59	259,18
6.11	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	100,30	1,00	123,18	123,18
6.12	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	27,43	9,00	33,69	303,21
6.13	94651	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	22,38	15,60	27,48	428,69
6.14	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (DO MEDIDOR À CAIXA DAGUA)	M	5,34	16,00	6,56	104,96
6.15	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BOIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	628,32	1,00	771,64	771,64
6.16	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	63,32	1,00	77,76	77,76
		ACESSORIOS					
6.17	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	456,01	1,00	560,03	560,03
6.18	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	609,16	1,00	748,11	748,11
6.19	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	46,28	1,00	56,84	56,84
6.20	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	113,79	1,00	139,75	139,75
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				TOTAL DO GRUPO:	5.531,53
7.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. PARA ELETRODUTO	M3	105,42	0,52	129,47	67,32
7.2	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10,78	13,00	13,24	172,12
7.3	92980	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	10,66	39,00	13,09	510,51
7.4	39805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	243,24	1,00	298,72	298,72
7.5	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	13,26	1,00	16,28	16,28
7.6	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	15,55	1,00	19,10	19,10
7.7	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	14,03	1,00	17,23	17,23
7.8	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	76,79	1,00	94,31	94,31
7.9	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	84,31	2,00	103,54	207,08
7.10	39466	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE MÁXIMA DE *30* KA (TIPO AC)	UN	83,59	1,00	102,66	102,66
7.11	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	74,30	1,00	91,25	91,25
7.12	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,25	37,00	15,04	556,48

7.13	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), ENTERRADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	9,14	40,00	11,22	448,80
7.14	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,24	100,00	3,98	398,00
7.15	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	4,64	124,00	5,70	706,80
7.16	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7,14	30,00	8,77	263,10
7.17	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	9,91	17,00	12,17	206,89
7.18	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	34,54	2,00	42,42	84,84
7.19	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	52,48	1,00	64,45	64,45
7.20	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	58,77	1,00	72,18	72,18
7.21	92027	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	76,71	1,00	94,21	94,21
7.22	92002	TOMADA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	52,47	5,00	64,44	322,20
7.23	92005	TOMADA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	69,80	5,00	85,72	428,60
7.24	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	33,55	7,00	41,20	288,40
.8		PINTURA				TOTAL DO GRUPO:	6.932,44
8.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	22,32	94,50	27,41	2.590,25
8.2	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, LAVAVEL, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	10,36	94,50	12,72	1.202,04
8.3	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	4,83	92,70	5,93	549,71
8.4	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	21,14	92,70	25,96	2.406,49
8.5	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. PARA BEIRAL	M2	28,37	5,28	34,84	183,96
.9		PASSEIO				TOTAL DO GRUPO:	2.857,45
9.1	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	39,82	12,70	48,90	621,03
9.2	94267	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	57,79	12,70	70,97	901,32
9.3	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	61,14	17,78	75,09	1.335,10
VALOR TOTAL DA OBRA :							106.603,88
BDI :							24.316,35
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI:							130.920,23

Responsável Técnico: .
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: .

Responsavel Legal: .
Carimbo e Assinatura .

FONTE	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT.	DESONERADO
Composição	COMP.01	TABEIRA DE MADEIRA DE LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X15CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M			
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	33,53	8,38
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	27,86	6,96
SINAPI-I	3993	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M2	0,15	152,54	22,88
SINAPI-I	5073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	KG	0,01	16,38	0,16
SINAPI-I	11057	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 4,8 X 40 MM (1.1/2 ")	UN	4	0,12	0,48
TOTAL:						38,86

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Edital :	.
Nº Contrato de Rep	Recursos próprios
Tomador:	Prefeitura Municipal de Dois Vizinhos - PR
Empreendimento:	Residência unifamiliar em alvenaria
Local da Obra:	Rua Augusto Kuffner, 442
Empresa Prop.:	xxxxxxxxxxxxxx
CNPJ:	xxxxxxxxxxxxxx
Data Base:	SINAPI ABRIL/2025 DESONERADO
BDI c/ deson.:	22,81%

Área:	56,37
Valor Tot. c/ BDI:	R\$ 130.920,23
Custo R\$/m2	R\$ 2.322,52

ITEM .	DESCRIÇÃO	VALOR DO GRUPO	MÊS °1	MÊS °2	MÊS °3	MÊS °4	MÊS °5	MÊS °6	MÊS °7	MÊS °8	MÊS °9	% TOTAL
.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	12.638,99	100,00%									100,00%
.2	ESTRUTURA	25.132,34	50,00%	50,00%								100,00%
.3	VEDAÇÃO, PISOS E REVESTIMENTOS	34.383,58		50,00%	50,00%							100,00%
.4	COBERTURA	23.446,82		50,00%	50,00%							100,00%
.5	ESQUADRIAS - ABERTURAS	13.180,58			100,00%							100,00%
.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.816,48		25,00%	50,00%	25,00%						100,00%
.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.531,53		25,00%	50,00%	25,00%						100,00%
.8	PINTURA	6.932,44				100,00%						100,00%
.9	PASSEIO	2.857,45				100,00%						100,00%
% TOTAL DE EXECUÇÃO:		100,00%	19,25%	34,04%	36,87%	9,84%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
TOTAL:		130.920,23	25.205,16	44.568,38	48.269,80	12.876,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL ACUM.:			25.205,16	69.773,54	118.043,33	130.920,23	130.920,23	130.920,23	130.920,23	130.920,23	130.920,23	

Responsável Técnico: .
Carimbo e Assinatura CREA/CAU: .

Responsavel Legal: .
Carimbo e Assinatura .