



LEI Nº 2.392/2020

### **Autoriza a alienação de imóvel de propriedade do Município de Dois Vizinhos e dá outras providências.**

A Câmara Municipal de Vereadores aprovou, e eu Raul Camilo Isotton, Prefeito de Dois Vizinhos, sanciono a seguinte,

LEI:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar imóveis de sua propriedade, de acordo com o disposto no art. 12 da Lei Municipal **2161/2017**, com a finalidade de fomentar o Programa de geração de emprego e renda.

§ 1º Os imóveis a serem alienados são os seguintes:

I - Lote de terras urbano nº 6 (seis), da Quadra nº 1-B (um-B), do Loteamento Vila Rural Verdes Campos "B", da cidade e Comarca de Dois Vizinhos-PR, com área de 1.000,00m² (um mil metros quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos sob o nº 51.966.

a) O imóvel foi avaliado em R\$ 113.333,33 (cento e treze mil, trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos) pela Comissão Permanente de Avaliação de Bens Móveis e Imóveis do Município de Dois Vizinhos, nomeada pelo Decreto nº **11817/2015**

II - Lote de terras urbano nº 6-E (seis-E), da Quadra nº 1-B (um-B), do Loteamento Vila Rural Verdes Campos "B", da cidade e Comarca de Dois Vizinhos-PR, com área de 992,40m² (novecentos e noventa e dois metros quadrados e quarenta décimos quadrados), matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos sob o nº 51.967.

a) O imóvel foi avaliado em R\$ 112.472,00 (cento e doze mil, quatrocentos e setenta e dois reais) pela Comissão Permanente de Avaliação de Bens Móveis e Imóveis do Município de Dois Vizinhos, nomeada pelo Decreto nº **11817/2015**.

**Art. 2º** A alienação dos imóveis será feita através do competente procedimento licitatório na modalidade de Concorrência, (art. 23 - Parágrafo 3º da Lei **8.666/93** e suas alterações posteriores), que deverá observar a Lei Municipal **2161/2017** naquilo que couber.

**Art. 3º** Não serão permitidas edificações residenciais nos imóveis ora alienados.

**Art. 4º** As empresas selecionadas na Concorrência Pública dos imóveis de que trata esta Lei comprometem-se a:

- a) responder por quaisquer atos que impliquem na inobservância dos compromissos assumidos;
- b) sujeitar-se a todas as exigências de saúde pública e ambiental e normas Municipais, Estaduais e Federais; e
- c) regularizar junto aos registros públicos as edificações existentes ou que venham a existir sobre o imóvel, às suas expensas.

**Art. 5º** As empresas se responsabilizam em manter os empregos diretos e indiretos constantes no Plano de Negócios aprovado pela Associação de Desenvolvimento de Dois Vizinhos - ADDV.

Parágrafo único. As empresas assumem o compromisso de intermediar junto à Agência do Trabalhador de Dois Vizinhos a contratação dos funcionários que farão parte de seu quadro funcional.

**Art. 6º** Se as empresas deixarem de cumprir o estabelecido nesta Lei, a posse dos imóveis reverterá ao Município, sem que as beneficiárias tenham direito a indenização pelas melhorias feitas nos imóveis referidos ou quaisquer outras.

**Art. 7º** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Executivo Municipal de Dois Vizinhos - PR, aos doze dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte, 59º ano de emancipação.

Raul Camilo Isotton

Prefeito

*Nota: Este texto não substitui o original publicado no Diário Oficial.*

*Data de Inserção no Sistema LeisMunicipais: 13/05/2020*