



Município de

Dois Vizinhos

Estado do Paraná

Parecer de avaliação de Imóveis Próprios Nº 058/2025

Pelo presente parecer de avaliação, **Caetano Besson Fernandes**, CPF/MF Nº. 077.xxx.xxx-29, **Leonardo Assis Walendolff de Oliveira** – CPF/MF Nº. 107.xxx.xxx-30 e **Alyny Cristina Bekoski de Godois** CPF/MF Nº. 055.xxx.xxx-82, abaixo assinados, membros da Comissão Permanente de Avaliação de bens móveis e imóveis do Município de Dois Vizinhos, estado do Paraná, nomeados pelo Decreto Nº 21594/2025 reuniram-se com o objetivo de fazer uma pesquisa de mercado para permuta/alienação de um lote de terras Urbano Nº 6-E da quadra 1-B, do Loteamento Vila Rural Verdes Campos “B”, da cidade e Comarca de Dois Vizinhos-PR, com **área total de 992,40 M²**, conforme matrícula **Nº 51.967** do Livro 02 do Registro Geral.

Após verificação e baseados nas avaliações mercadológicas “in loco” fornecidas por empresas do ramo, a comissão sugere o valor de **R\$ 91.198,00 (Noventa e um mil, cento e noventa e oito reais)**.

Atenciosamente,

Dois Vizinhos – Paraná ; 13 de agosto de 2025.

Caetano Besson Fernandes

Cpf: 077.xxx.xxx-29

Leonardo Assis Walendolff

de Oliveira

CPF: 107.xxx.xxx-30

Alyny C. Bekoski de Godois

CPF: 055.xxx.xxx-82



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 674C-171D-FA11-3CFE

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CAETANO BESSON FERNANDES (CPF 077.XXX.XXX-29) em 14/08/2025 08:49:43 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



LEONARDO ASSIS WALENDOLFF DE OLIVEIRA (CPF 107.XXX.XXX-30) em 14/08/2025 12:09:58
GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://doisvizinhos.1doc.com.br/verificacao/674C-171D-FA11-3CFE>