

**DECRETO Nº 20822/2024**

**Declara Lotes Rurais de utilidade pública para fins de desapropriação amigável ou judicial.**

**Luis Carlos Turatto**, Prefeito de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais,

**D E C R E T A:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação amigável ou judicial, visando construção ou ampliação do Parque Industrial José Ramuski Junior, mediante futura e eventual concessão de direito real de uso ou alienação, observando os termos da Lei Municipal nº 2161/2017, que dispõe sobre o incentivo ao Desenvolvimento Econômico de Dois Vizinhos, a área de terra abaixo descrita:

<b>Lotes Rurais n.º</b>	<b>Gleba n.º</b>	<b>Matrícula</b>	<b>Livro</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Proprietário</b>
11	22-DV	50.339	2	139.610,00	ETS – Empreendimento Tecnológico do Sudoeste S/A
11-B	22-DV	50.340	2	2.390,00	
<b>Total das áreas .....</b>				<b>142.000,00</b>	

**Art. 2º** Os imóveis constantes da tabela acima foram avaliados por três corretores de imóveis e pela Comissão Permanente de Avaliação, esta última nomeada através do Decreto n.º 19407/2023, conforme Declarações em anexo.

**Parágrafo único.** Os imóveis estão localizados neste Município e matriculados no Cartório de Registro de Imóveis deste Município e Comarca.

**Art. 3º** O valor atribuído pela Comissão Permanente de Avaliação referida neste Decreto será o limite máximo a ser pago pela desapropriação.

**Art. 4º** Fica o Município autorizado a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da desapropriação amigável ou judicial da área descrita no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

**Art. 5º** O presente Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Gabinete do Executivo Municipal de Dois Vizinhos-PR, aos quinze dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e quatro, 62º ano de emancipação.**

**Luis Carlos Turatto**  
Prefeito

Registre-se  
Publique-se  
Cumpra-se

**Vilmar Possato Duarte**  
Secretário de Administração e Finanças